

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгопрудная аллея, 15к2 — Россия, Москва, Долгопрудная аллея, 15к2

Объявление:	#226708
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгопрудная аллея, 15к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Долгопрудная аллея, 15к2
Цена:	200 000 /мес
Описание:	Сдается коммерческое помещение свободного назначения 115,8 м на 1-м этаже по адресу: Москва, Долгопрудная аллея, 15к2. Объект расположен в жилом комплексе с развитой инфраструктурой и сформированной жилой средой — рядом будет постоянный клиентский поток. Удобная транспортная доступность: метро Долгопрудная в пешей доступности (около 8 минут), остановка общественного транспорта — примерно в 10 метрах.

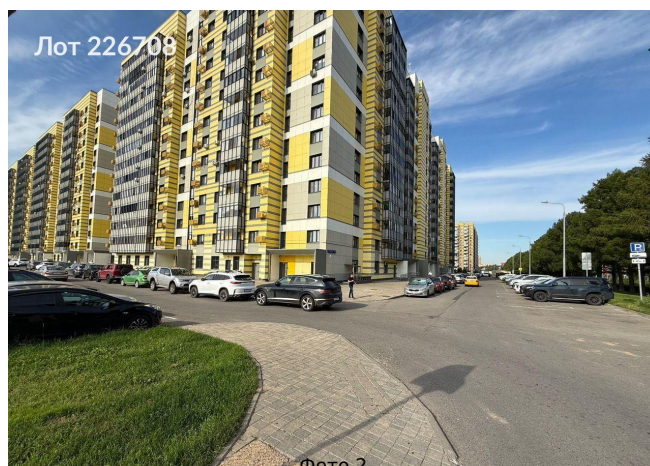
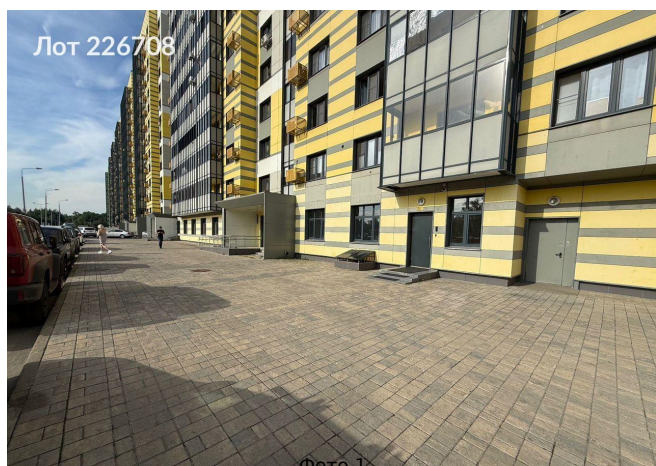
Помещение имеет два отдельных входа: с улицы и со двора, что позволяет гибко организовать работу и потоки посетителей. Подходит для бизнеса, ориентированного на жителей района и людей, которые добираются на общественном транспорте. Планировка обеспечена центральным отоплением, естественной вентиляцией и системой сигнализации.

Зона рядом удобна для повседневных маршрутов: неподалеку находятся популярные объекты района — прогулочные пространства, остановки и торгово-сервисные точки, поэтому клиентам комфортно заходить по пути. Высота потолков — 3,1 м, предусмотрена 1 мокрая точка.

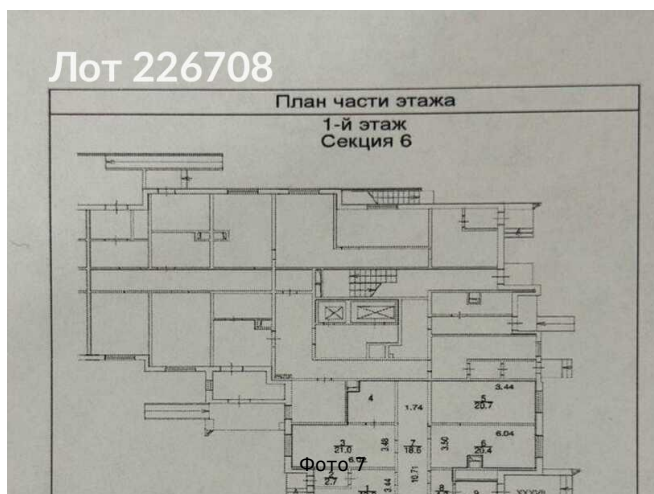
Площадь:	115.0 м
Параметры:	115.0 м этаж 1 этажность 14 Долгопрудная · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговля, Бар, Гостиница, Кальянная, Медицинский центр, Ломбард, Парикмахерская, Фитнес, Фотостудия, Стоматология, Общепит, Табак, Бильярдная, Буфет
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Долгопрудная
Этажей:	14
Общая площадь:	115 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.1 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой комплекс
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	23 кВт

Фотографии объекта



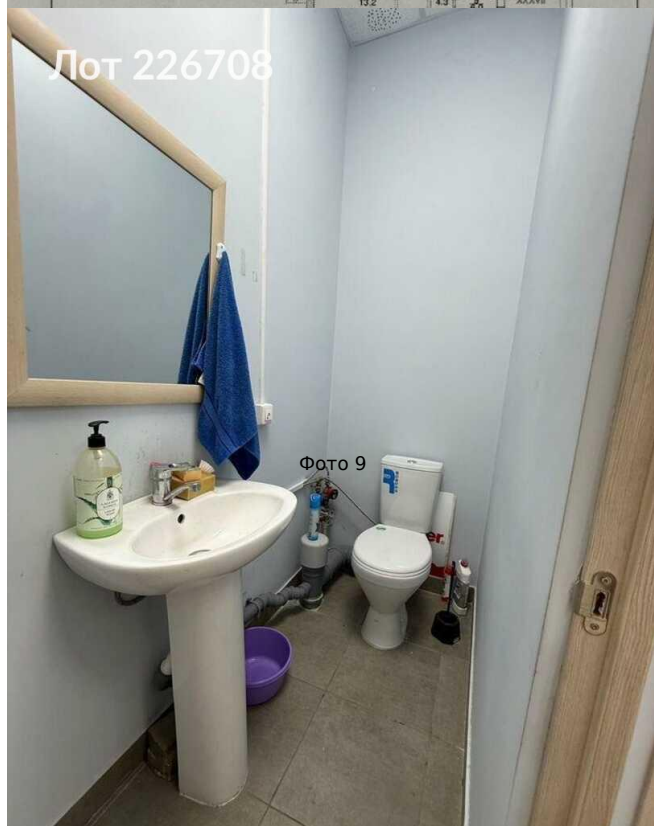
Лот 226708



Лот 226708



Лот 226708



Лот 226708

