

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к3 — Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к3

Объявление:	#226690
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к3
Цена:	534 650 /мес
Описание:	Сдаю склад (№7) в современном охраняемом производственно-складском комплексе. Первая линия ул. Гагарина, удобный заезд напрямую через Северный Обход Лобни, съезжая с Дмитровского шоссе, что помогает без пробок доехать. На складе установлены все основные коммуникации, кроме этого есть лазерные датчики, система оповещения, сигнализация, пожарные гидранты(шкафы). Антипыльные бетонные полы с нагрузкой до 5 тонн . На территории расположены hostel и офисные помещения — удобно для размещения персонала и административной работы. Рядом находятся продуктовые магазины и кафе. Охрана, видеонаблюдение. Ворота: большие распашные ворота. Транспортная доступность: 15 мин пешком до МЦД, 5 мин пешком до автобусной остановки. Прямая аренда. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Звоните — отвечу на вопросы и оперативно организую показ.
Площадь:	629.0 м
Параметры:	629.0 м этаж 1 этажность 3 Лобня · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Другое, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	3
Общая площадь:	629 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	534650 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.22 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	12

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта







