

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Самарская улица, 1 — Россия, Москва, Самарская улица, 1

Объявление:	#226663
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Самарская улица, 1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Самарская улица, 1
Цена:	5 347 200 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в многофункциональном комплексе "ОГК Олимпийский". Это ультрасовременное здание высотой 34 этажа расположено в Центральном административном округе города Москвы, в непосредственной близости от станции метро "Проспект Мира". Комплекс состоит из двух частей: в основании находится 10-этажный бизнес-центр класса А "Новион", а выше расположена башня элитного пятизвездочного отеля Radisson Blu.
Площадь:	809.0 м
Параметры:	809.0 м этаж 34 этажность 34 Проспект Мира · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	34 из 34
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Проспект Мира
Этажей:	34
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	809 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да

Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	28700 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

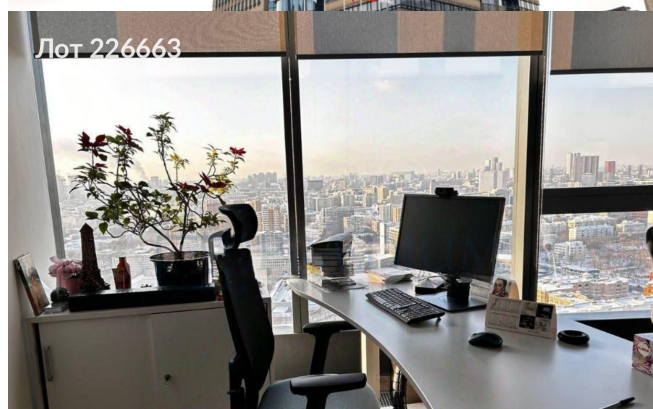


Фото 4



Фото 5