

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Коровий Вал, 5 — Россия, Москва, улица Коровий Вал, 5

Объявление:	#226661
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Коровий Вал, 5
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Коровий Вал, 5
Цена:	28 521 750 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, оснащенное современными системами безопасности. Комплекс мер включает систему контроля доступа, видеонаблюдение периметра и общих зон, а также сигнализацию с датчиками движения. Эти меры обеспечивают высокий уровень безопасности в круглосуточном режиме, семь дней в неделю. Для обеспечения качественной связи используются услуги ведущих телекоммуникационных компаний, предоставляющих услуги в соответствии с самыми высокими стандартами. Готовность к въезду 01.04.2027
Площадь:	3 643.0 м
Параметры:	3 643.0 м этаж 8 этажность 12 Добрынинская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	8 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Добрынинская
Этажей:	12
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	3643 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да

Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	39000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5