Продается 4-к. квартира, Россия, Москва, Цветной бульвар, 24к2 — Россия, Москва, Цветной бульвар, 24к2

Объявление:	#226638
Заголовок:	Продается 4-к. квартира, Россия, Москва, Цветной бульвар, 24к2
Тип объекта:	4-комнатная квартира
Адрес:	Россия, Москва, Цветной бульвар, 24к2
Цена:	99 999 000
Описание:	Клубный дом на 8 квартир (по две на этаже). Закрытая охраняемая территория, консьерж-сервис, подземный паркинг. Вход в здание оформлен как произведение искусства: деревянные панели ручной работы, витражи, янтарный мрамор, оригинальная живопись.. Бульварное кольцо — исторический центр Москвы с минимальным трафиком. В шаговой доступности Трубная площадь, Петровский бульвар, Сандуновские бани. Уникальное сочетание транспортной доступности ЦАО и камерности жилой среды. Окна выходят сразу на три стороны: на бульвар и во двор. Это редкое преимущество для квартиры такого формата. Четыре комнаты (гостиная + три спальни/кабинет), два санузла. Просторная кухня 17 м. Планировка позволяет реализовать любой современный дизайн-проект без компромиссов. Район метро **Цветной бульвар** – это уникальное сочетание исторического очарования, современной динамики и исключительного удобства жизни. Расположенный в самом центре города, этот район предлагает жителям комфорт и престиж. Одним из главных преимуществ района является его близость к основным транспортным артериям столицы. Рядом расположены крупные транспортные узлы, такие как Садовое кольцо и Тверская улица, что значительно упрощает перемещение по городу. Район славится своими театрами, музеями и концертными залами. Посетители могут насладиться спектаклями в Театре имени Евгения Вахтангова, цирк Никулина, посетить выставки в Третьяковской галерее. Район метро Цветной бульвар: сердце Москвы для тех, кто ценит стиль и комфорт. Готовы к диалогу об адекватном и обоснованном торге.
Площадь:	141.0 м
Параметры:	4 комн. 141.0 м этаж 4 этажность 6 жил. 94.8 м Цветной бульвар · 1 мин пешком вторичка свободная продажа
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	4 из 6
Комнат:	4
Вс:	2182
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Жилая

Подтип:	квартира
Комнат в сделке:	4
Сигнализация:	Да
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Цветной бульвар
Этажей:	6
Количество комнат:	4
Комнаты:	39.7-16.7-23.6-14.8 м2
Площадь комнат:	94.8 м2
Общая площадь:	141 м2
Кухня:	17 м2
Высота потолков:	3 м.
Совмещенный санузел:	2
Ремонт:	Евро
Тип продажи:	Вторичка
Тип парковки:	Под землей
Год постройки:	2000 г.
Грузовых лифтов:	1
Тип дома:	Монолит
Ипотека:	Да
Вид из окон:	Двор

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7

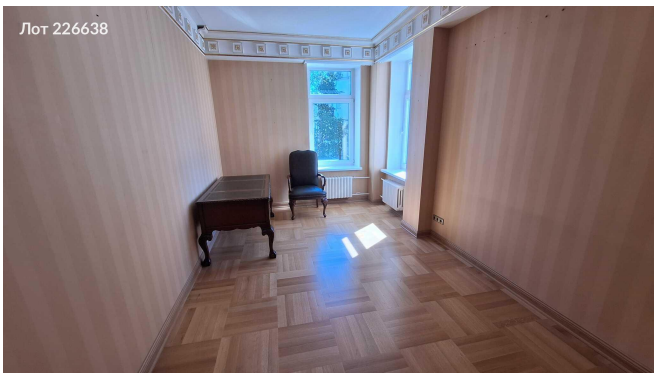


Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11

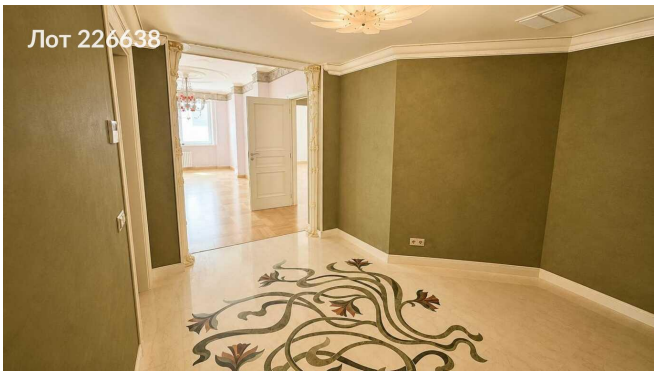


Фото 12



Фото 13

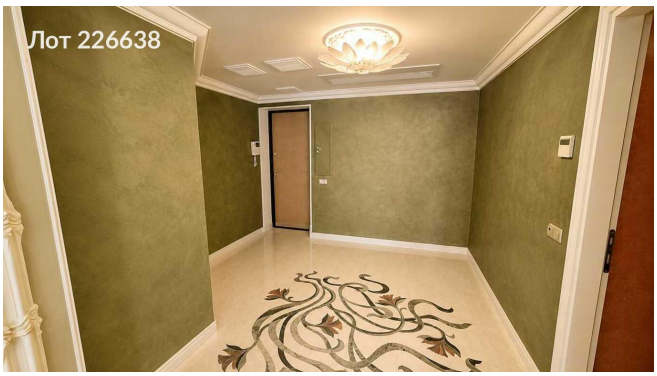


Фото 14



Фото 15



Фото 16

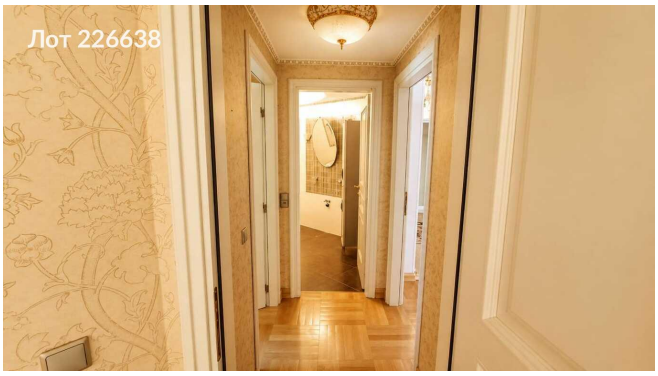


Фото 17

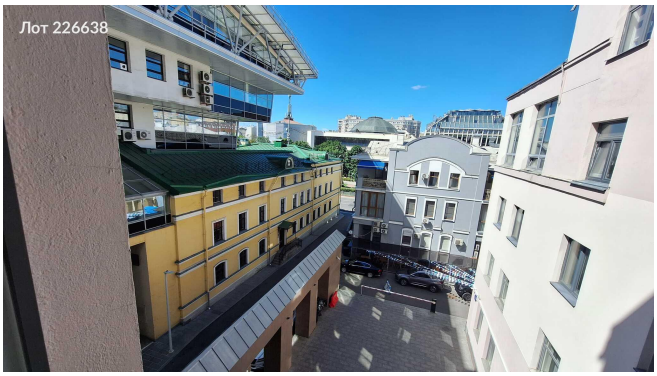


Фото 18



Фото 19

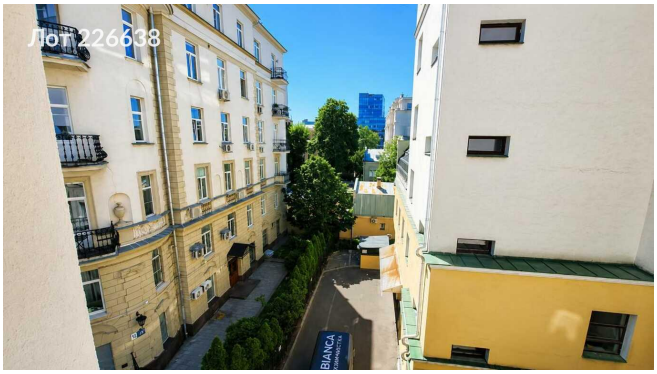


Фото 20

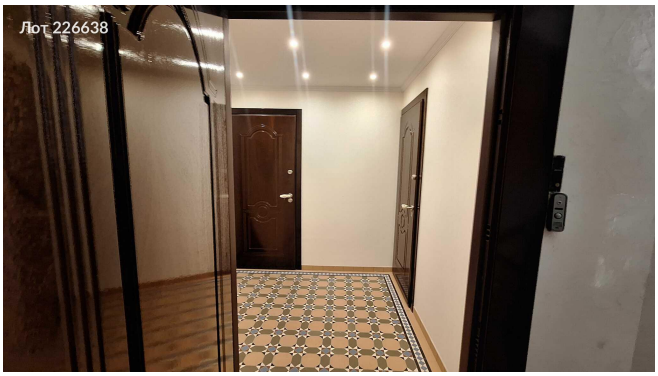


Фото 21

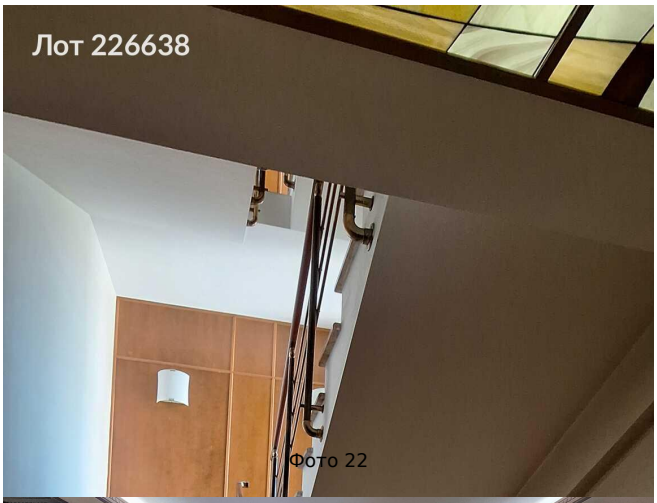


Фото 22



Фото 23



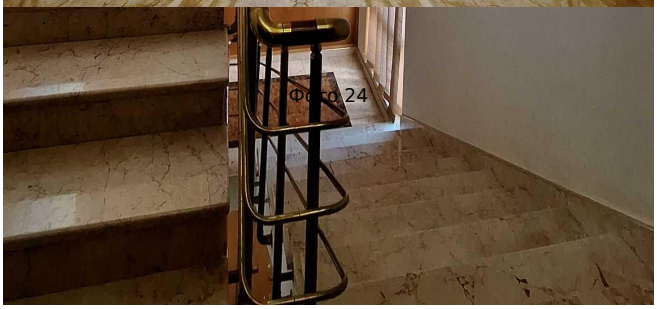


Фото 24



Фото 25



Фото 26



Фото 27

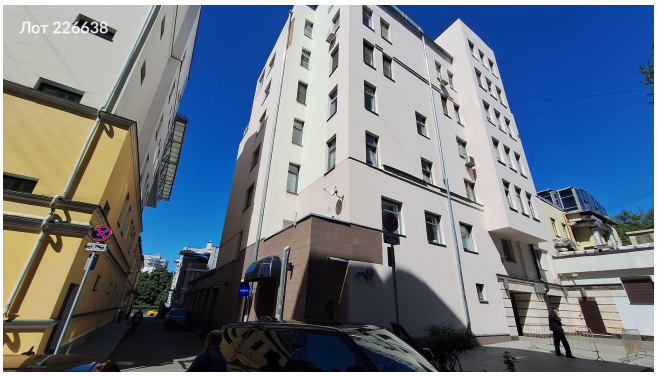


Фото 28

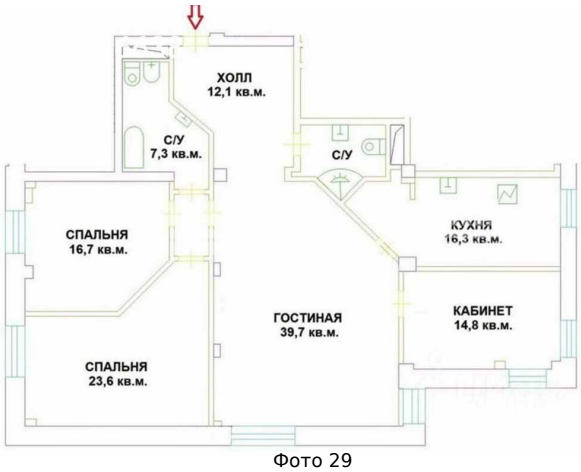


Фото 29