Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Михалковская улица, 48к4 — Россия, Москва, Михалковская улица, 48к4

Объявление:	#226632
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Михалковская улица, 48к4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Михалковская улица, 48к4
Цена:	460 000 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду торговое помещение свободного назначения, расположенное вблизи станции метро "Коптево". Расстояние до метро составляет 250 метров, что позволяет добраться пешком за 4 минуты. Помещение находится на пешеходном трафике, обеспечивающем доступ к 12 домам бизнес-класса с общей жилой площадью 14 400 квадратных метров. Среди них: ЖК "Михалково", ЖК "Парк Плаза", ЖК "Монодом Лейк", ЖК "UNO Головинские пруды", Усадьба Михалково, Лихоборское подразделение Учебного центра железнодорожного транспорта, Депо РЖД, Колледж Московского Транспорта, Спортивный клуб "Сокол", Школа художественной гимнастики, Медицинское учреждение и Московский Государственный Технический Университет.
Площадь:	88.0 м
Параметры:	88.0 м этаж 1 этажность 21 Коптево · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 21
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Детские товары, Детский магазин, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Коптево
Этажей:	21
Общая площадь:	88 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4