

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровский проезд, 4А — Россия, Москва, Дмитровский проезд, 4А

Объявление:	#226614
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Дмитровский проезд, 4А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Дмитровский проезд, 4А
Цена:	1 900 000 /мес
Описание:	Площадь свободного назначения в идеальной локации:— 5 минут до метро Дмитровская — 3 минут на машине до ТТК— 100 метров до Дмитровского шоссе— Земля в аренде до 2074 года — Своя собственная парковка на 10 авто - 4 внутри здания (гараж) и 6 на собственной территории (желтый прямоугольник на фото) — 48 кв. электроэнергии— Ремонт не сделан - здание подготовлено под индивидуальную отделку— Большие окна и обилие естественного света— 2 входа - центральный и около гаража— возможность установить лифт— ври - эксплуатация административного здания. Подойдет под разные виды деятельности такие как : Офис ,Клиника ,Стоматология ,Косметология — Центр эстетической медицины , Частная школ, Частный детский сад ,Учебный центр ,Юридическая кампания ,Агентство недвижимости, Страховая ,НотариатТорг возможен! Звоните - мы обязательно договоримся.
Площадь:	746.0 м
Параметры:	746.0 м этаж 1 этажность 5 Дмитровская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Вс:	593
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Медицинский центр, Хостел, Школа, Стоматология, Офис, Общепит, Шоурум, База отдыха, Больничный комплекс, Детский клуб, Детский центр, Доходный дом, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Клиентский офис, Косметология, Малое производство, Мини-отель, Производство, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Дмитровская
Этажей:	5
Общая площадь:	746 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта

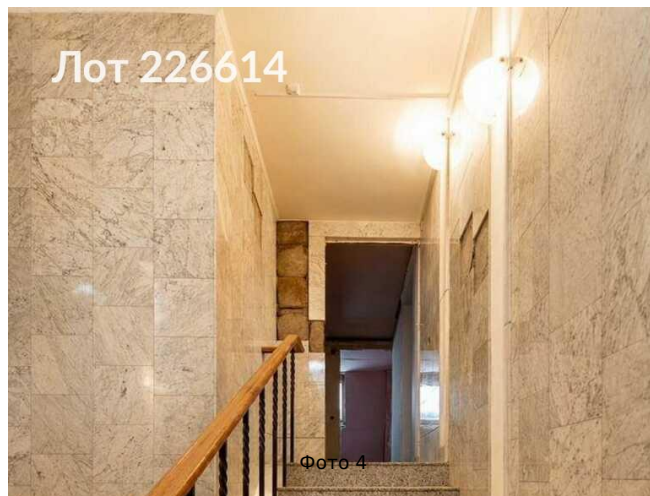
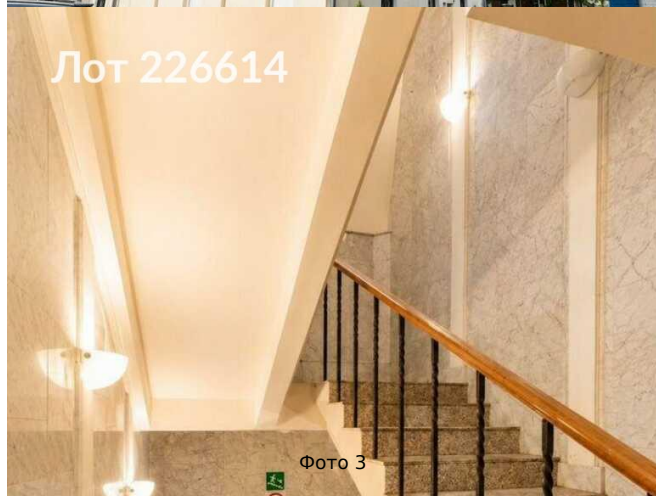
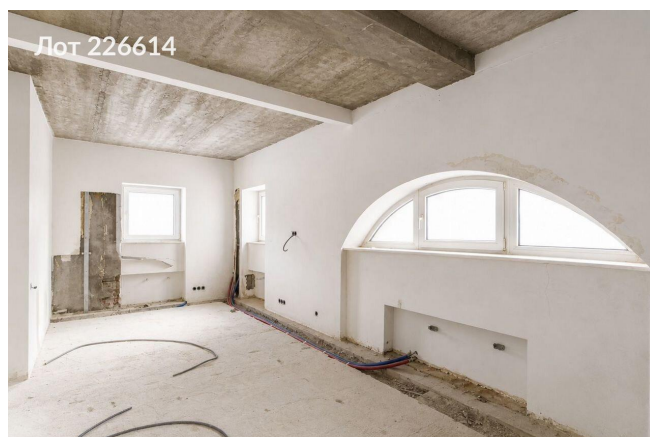




Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10

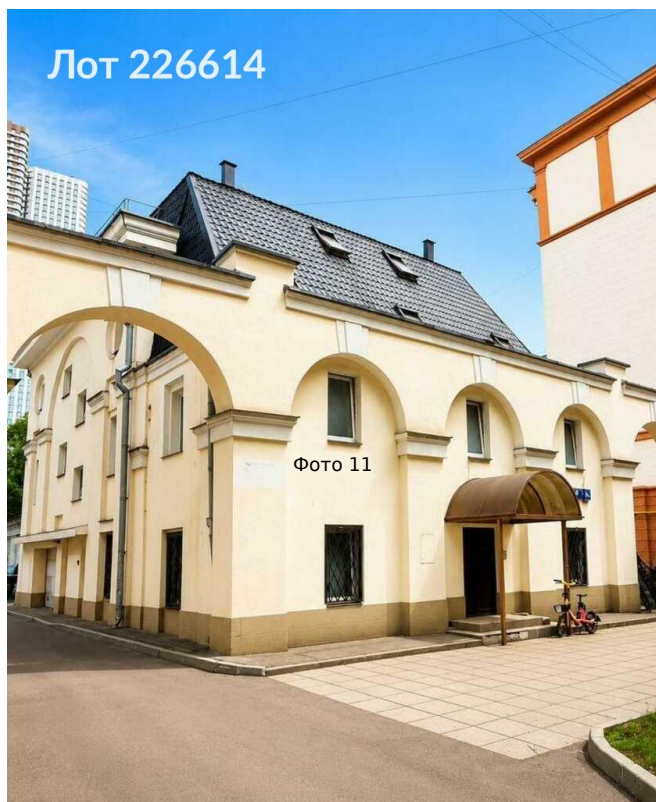


Фото 11

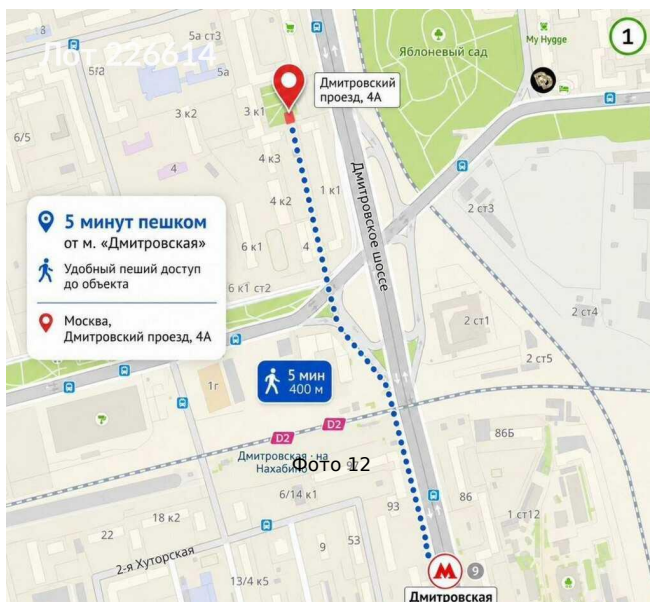
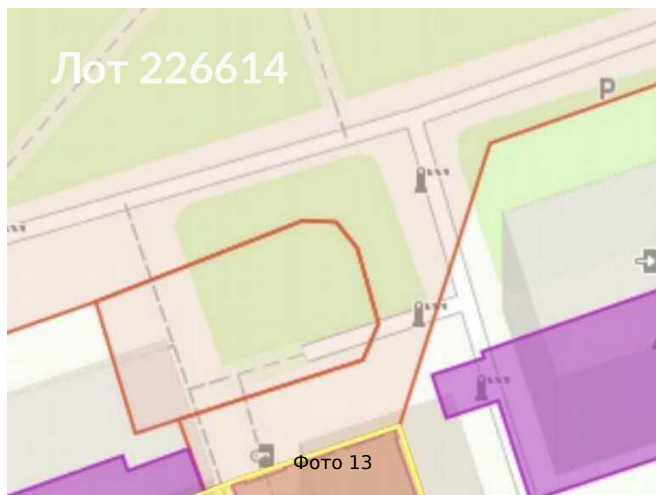
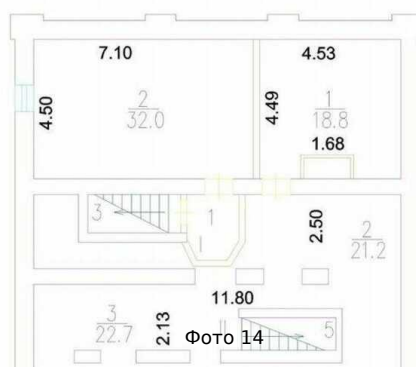


Фото 12



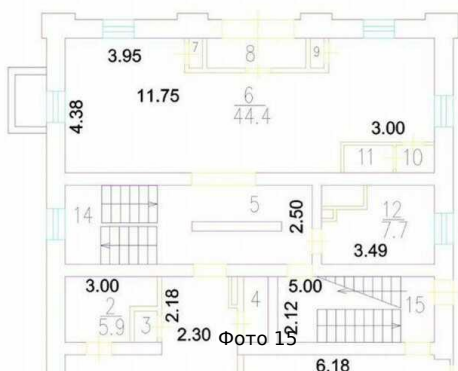
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Москва, Дмитровский проезд,
владение 4А
Тимирязевский район



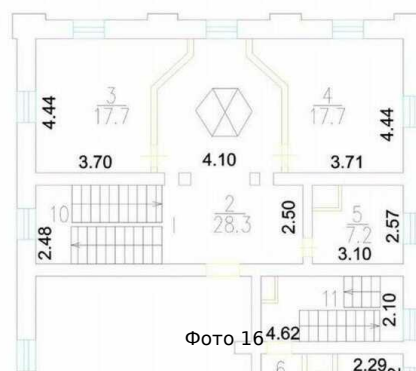
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Москва, Дмитровский проезд,
владение 4А
Тимирязевский район



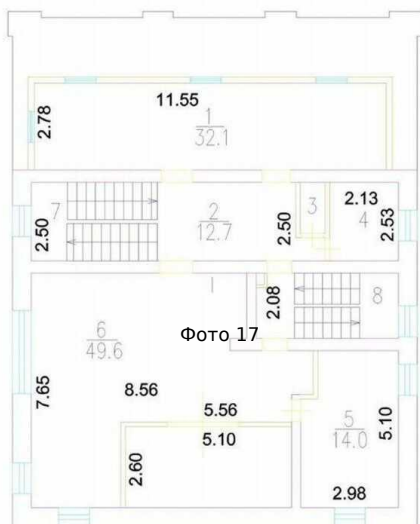
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Москва, Дмитровский проезд,
владение 4А
Тимирязевский район



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Москва, Дмитровский проезд,
владение 4А
Тимирязевский район



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Москва, Дмитровский проезд,
владение 4А
Тимирязевский район



3 ЭТАЖ

МАНСАРДА

