

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1 — Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1

Объявление:	#226541
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1
Цена:	3 740 886 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду складское помещение общей площадью с 01.09.2026 года. Высота потолков достигает 11 метров. На объекте установлены спринклерная система пожаротушения и система водяного пожаротушения, а также система электроснабжения. Имеется газовая котельная. Выделенные линии интернет-доступа: оптико-волоконный кабель, обеспечивающий пропускную способность более 100 Мбит/с. Стены: выполнены из оцинкованного профилированного листа.Полы: покрыты полимерным материалом, допускающим максимальную нагрузку до 5 тонн.
Площадь:	1 703.0 м
Параметры:	1 703.0 м этаж 1 этажность 2 Солнечная · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Участок:	863.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Солнечная
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1703 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	11 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности

Площадь участка:	863 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта

