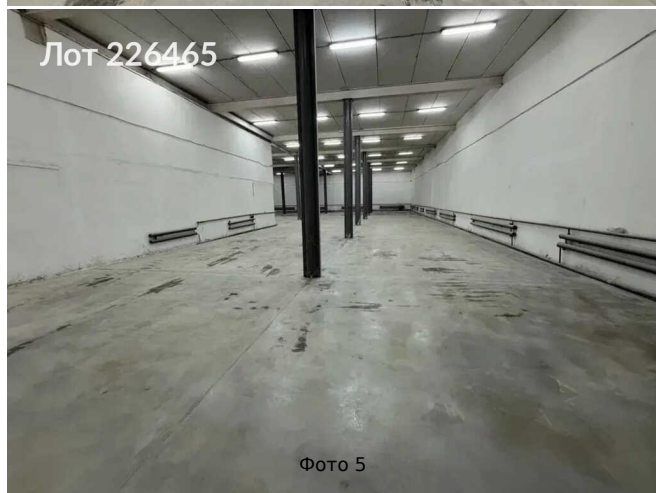
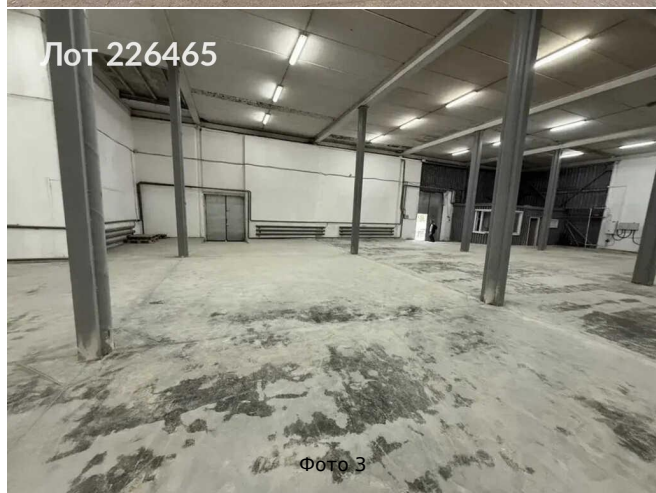


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к2 — Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к2

Объявление:	#226465
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Лобня, улица Гагарина, 10к2
Цена:	977 500 /мес
Описание:	Сдаю склад (№11) в современном охраняемом производственно-складском комплексе. Первая линия ул. Гагарина, удобный заезд напрямую через Северный Обход Лобни, съезжая с Дмитровского шоссе, что помогает без пробок доехать. На складе есть все основные коммуникации. Антипыльные бетонные полы с нагрузкой до 5 тонн . На территории расположены hostel и офисные помещения — удобно для размещения персонала и административной работы. Рядом находятся продуктовые магазины и кафе. Охрана, видеонаблюдение. Ворота: 2 ворот для приема фур и малотоннажного транспорта. Транспортная доступность: 15 мин пешком до МЦД, 5 мин пешком до автобусной остановки. Прямая аренда. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Есть возможность расширения площади за счет склада №12. Звоните - отвечу на все вопросы и оперативно организую показ.
Площадь:	1 150.0 м
Параметры:	1 150.0 м этаж 1 этажность 2 Лобня · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Другое, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	2
Общая площадь:	1150 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	977500 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



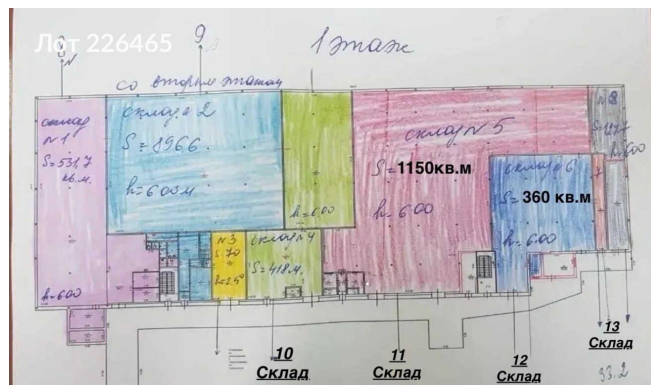


Фото 8