

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Симферопольское шоссе, 25-й километр, с4 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Симферопольское шоссе, 25-й километр, с4

Объявление:	#226462
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Симферопольское шоссе, 25-й километр, с4
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Симферопольское шоссе, 25-й километр, с4
Цена:	310 000 000
Описание:	Продается ОСЗ площадью 416 кв.м с арендатором Вкусно - и Точка, здание расположено на федеральной трассе М-2 «Крым» ( от МКАДа на расстоянии 4.3 км ) Арендная плата: 5% от РТО ( в среднем 2.5 млн.р в месяц ).В собственности у физ.лица
Площадь:	416.0 м
Параметры:	416.0 м этаж 1 этажность 1 Бутово · 4 мин транс. Продажа объекта
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговая площадь
Type Business:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Бутово
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	416 м2
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

# Фотографии объекта

