

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 3к3 — Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 3к3

Объявление:	#226420
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 3к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 3к3
Цена:	669 150 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая площадь, расположенная в непосредственной близости от станции метро и МЦД-1 Фили, с пешеходной доступностью в диапазоне 5-8 минут. Помещение находится в новом жилом комплексе.Арендваемая площадь уже имеет завершённую отделку, что существенно упрощает процесс подготовки помещения к запуску вашего бизнеса. Входная группа оборудована бесступенчатым доступом, предусмотрены витринные окна. Помещение характеризуется свободной планировкой, высокими потолками и наличием всех необходимых инженерных коммуникаций.
Площадь:	148.0 м
Параметры:	148.0 м этаж 1 этажность 20 Фили · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 20
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Рабочий кабинет, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Фили
Этажей:	20
Общая площадь:	148 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

