

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новорязанская улица, 16/11с1 — Россия, Москва, Новорязанская улица, 16/11с1

Объявление:	#226337
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новорязанская улица, 16/11с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новорязанская улица, 16/11с1
Цена:	210 000 000
Описание:	Предлагается к продаже успешно функционирующий отель, находящийся под управлением сетевого оператора.Объект расположен в 50 метрах от станции метро «Комсомольская», в трёх минутах ходьбы от трёх железнодорожных вокзалов.Отель располагает 29 номерами и имеет загрузку на уровне 90%.Управляющий отель принадлежит сети, в управлении которой находится 11 отелей с общим номерным фондом, включающим 350 стандартных номеров и 30 апартаментов.В отеле внедрена система онлайн-заселения, которая обеспечивает автоматическое открытие дверей электронными замками после бронирования, что упрощает процесс управления объектом.
Площадь:	510.0 м
Параметры:	510.0 м этаж 1 этажность 6 Комсомольская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Гостиница, Мини-отель
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Комсомольская
Этажей:	6
Общая площадь:	510 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

