

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Николая Старостина, 4 — Россия, Москва, улица Николая Старостина, 4

Объявление:	#226326
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Николая Старостина, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Николая Старостина, 4
Цена:	384 000 /мес
Описание:	Сдаётся помещение свободного назначения в торговом центре на улице Николая Старостина, 4, в спальном районе Москвы. Подойдёт для развития бизнеса в локации с устойчивым спросом: рядом находятся известные сетевые арендаторы — Аптека, Пятёрочка и FixPrice, что обеспечивает заметный ежедневный поток посетителей. Площадь — 96 м, этаж 1, с возможностью разделить пространство, высота потолков 4,2 м.

Электрические мощности настраиваемые, параметры можно обсудить индивидуально. Конкуренция в данном районе минимальная, поэтому объект рассматривают как удачную возможность занять свою нишу и привлечь аудиторию.

Удобная транспортная доступность: до метро Новокосино на автомобиле около 2 минут. В этом же ТЦ доступны дополнительные площади — при необходимости можем подобрать формат под ваш проект, также возможна корректировка планировки (перегородки).

Площадь:	96.0 м
Параметры:	96.0 м этаж 1 этажность 1 Новокосино · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Кальянная, Сервис, Фотостудия, Цветы, Общепит, Табак, Арендный бизнес, Белье, Бижутерия, Бытовая техника, Детский магазин, Займы, Зоомагазин, Интернет магазин, Косметика, Кофейня, Маникюр, Обмен валюты, Одежда, Оптика, Рабочее место, Салон связи, Стройматериалы, Сувениры, Ювелирный
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Новокосино
Этажей:	1
Общая площадь:	96 м2

Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.2 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Фотографии объекта



