

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 20с2 — Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 20с2

Объявление:	#226312
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 20с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 20с2
Цена:	925 000 /мес
Описание:	Помещение расположено в бизнес-центре по адресу: улица Энгельса, дом 20, в трёх минутах ходьбы от станции метро "Бауманская". Обеспечивается круглосуточный доступ. Кабинетная планировка помещения позволяет адаптировать пространство под требования арендатора, включая проведение ремонтных работ. В здании предусмотрены лифтовые системы, водоснабжение, канализация, а также кондиционирование воздуха. Возможна организация высокоскоростного интернета и телефонной связи. Здание оснащено современными системами приточно-вытяжной вентиляции, противопожарной сигнализацией и системой громкого оповещения на случай чрезвычайных ситуаций. Функционирует система видеонаблюдения как внутри здания, так и по его периметру.
Площадь:	319.0 м
Параметры:	319.0 м этаж 2 этажность 3 Бауманская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	2 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	3
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	319 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да

Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

