

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, МКАД, 32-й километр, вл4 — Россия, Москва, МКАД, 32-й километр, вл4

Объявление:	#226263
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, МКАД, 32-й километр, вл4
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, МКАД, 32-й километр, вл4
Цена:	900 000 /мес
Описание:	<p>Склады в аренду на МКАДе. Без комиссии, процентов и надбавок! Прямая аренда от собственника. Мы предлагаем современные складские помещения в центре оптово-розничной торговли Бухта Юг. Расположенный в южной части Москвы, вблизи магистралей М2 и М4, наш центр обладает отличной развитой инфраструктурой: большая парковка для легкового транспорта, грузовиков и фур. Рядом расположены автозаправки, автосервисы, внутри здания кафе и столовые. Склады занимают -1 этаж центра с прямым въездом с улицы. Наши склады обладают следующими преимуществами: - Сухие оборудованные склады соответствующие необходимым нормам хранения с современной планировкой. - Возможность разгрузки товаров прямо на склад. - Площадь складского комплекса: 50 000 м2. Витринное офисное помещение. - Возможность въезда 20-тонных грузовиков. - Автоматические ворота для безопасности и удобства. - Единовременная разгрузка без очередей! Безопасная территория с множеством камер видеонаблюдения и квалифицированной охраной. - Доступ 24/7. Звоните, оперативно организуем показ в удобную дату и ответим на все интересующие Вас вопросы.</p>
Площадь:	500.0 м
Параметры:	500.0 м этаж 1 этажность 3 Битца · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Участок:	80.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Битца
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	80 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	80 кВт

Фотографии объекта

