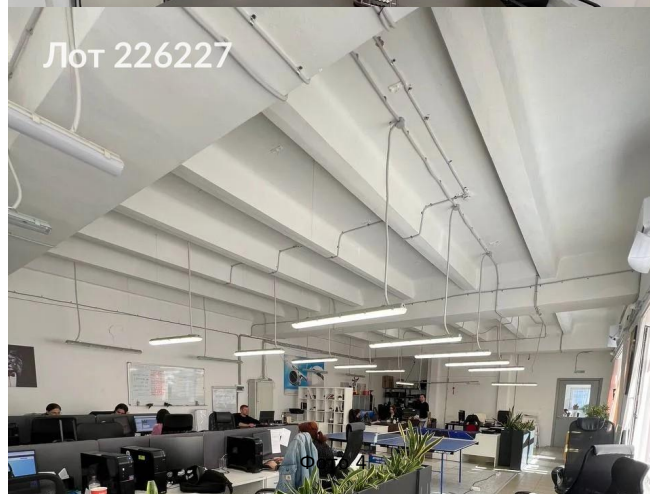


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к23 — Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к23

Объявление:	#226227
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к23
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к23
Цена:	504 000 /мес
Описание:	<p>Сдаётся в аренду офисный блок площадью 216м2 на 2-м этаже в 23 корпусе на территории Бизнес-Парка "Ямское Поле" в шаговой доступности от м. Белорусская. Вход с 1-го этажа, современный качественный ремонт, кабинетная планировка, есть зона оrep-спpасе, персональные санузлы. Высокие потолки 3,3 метра, большие окна, много естественного света. Доступ 24/7. Ставка 28 тысяч руб. за м2/год вкл. НДС и эксплуатацию, коммунальные платежи по факту.</p> <p>Идеально для размещения офиса, шоу-рума, мастерской, учебной сферы, интернет-магазина и других подходящих видов деятельности. Рассмотрим Ваше предложение. Историческая территория завода со своей инфраструктурой и сложившимися комфортными соседями. Свободный проход по территории, платный паркинг с возможностью помесyчной оплаты. Звоните за подробной информацией! Оперативный показ!</p>
Площадь:	216.0 м
Параметры:	216.0 м этаж 2 этажность 3 Белорусская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	2 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Фотостудия, Офис, Шоурум, Другое, Галерея, Интернет магазин, Клиентский офис, Представительство, Свободное назначение, Услуги, Учебный центр, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	3
Общая площадь:	216 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.6 м.
Название объекта:	Бизнес-парк "Ямское Поле"

Год постройки:	1941 г.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да

Фотографии объекта



Лот 226227



Фото 7

2 этаж
3-я ул. Ямского Поля, д. 2, корп. 23

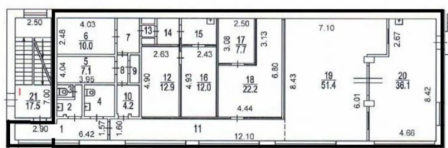


Фото 8