

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Скобелевская улица, 14 — Россия, Москва, Скобелевская улица, 14

Объявление:	#226070
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Скобелевская улица, 14
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Скобелевская улица, 14
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Торговая площадь, свободного назначения (с возможностью расширения до 370 м по запросу). Прямая аренда. просторное помещение свободного назначения в действующем торговом центре. подойдет под разные виды бизнеса . студия танцев, квест,йога-студия, проведение конференций,магазин обуви ,децкий центр,детские товары, детские секции , столовая,магазин техники,музыкальный магазин,шоу-рум, товары для дома, текстиль ,учебный центр ,фитнес-студию, коворкинг,суши-бар ,пиццерия, и другие форматы. Площадь: 295 м, есть реальная возможность увеличить до 370 м при необходимости. Планировка: помещение свободное, даёт широкие возможности для зонирования и реализации индивидуального дизайн-проекта. Стабильный покупательский трафик, удобный подъезд и парковка. Все детали и условия — в личном диалоге. Звоните или пишите, договоримся!З
Площадь:	295.0 м
Параметры:	295.0 м этаж 1 этажность 2 Скобелевская улица · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Выставка, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Коммерция, Шоурум, Другое, Алкомаркет, Антикафе, Арендный бизнес, Бильярдная, Букмекерская контора, Бытовая техника, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский центр, Интернет магазин, Йога, Квест, Малое производство, Мебель, Обувь, Свободное назначение, Спортивный зал, Столовая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Скобелевская улица
Этажей:	2
Общая площадь:	295 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11 месяцев
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	70 кВт

