

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с4 — Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с4

Объявление:	#226062
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с4
Цена:	977 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения на территории завод АРМА (уникальное историческое и творческое пространство, на котором расположены магазины, офисы, банки, клубы и тд). 1 этаж, 213 м2. Помещение имеет смешанную планировку, обеспечивающую оптимальное использование пространства. В составе арендуемой площади предусмотрены большие свободные площади, кухня и собственный с/у. Огромные окна, два входа, возможность разместить на фасаде вывеску с учетом общих стиля и концепции территории завода. Помещение готово к въезду и не требует дополнительных подготовительных работ. В непосредственной близости от здания расположен наземный паркинг. Здание находится в удобной транспортной доступности: вход в станцию метро Курская практически на территории завода, а также платформы D2 и D4 расположены в нескольких минутах ходьбы. НДС в стоимость включен.
Площадь:	213.0 м
Параметры:	213.0 м этаж 1 этажность 4 Курская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Выставка, Мастерская, Сервис, Школа, Коммерция, Зал, Шоурум, Другое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Курская
Этажей:	4
Общая площадь:	213 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта

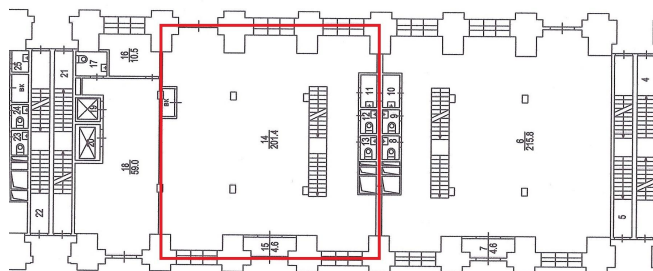
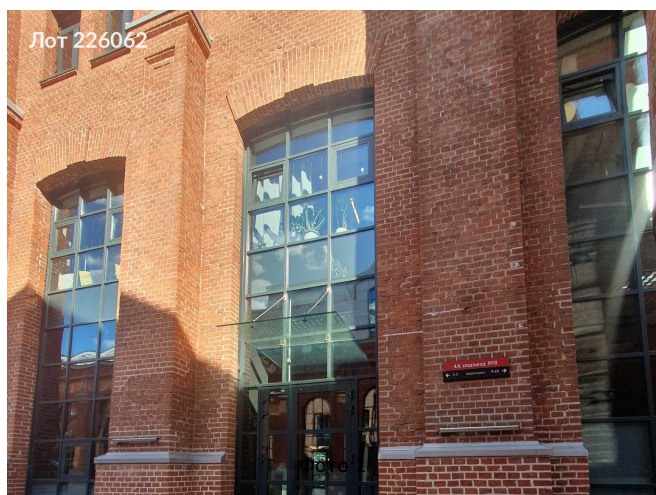


Фото 2

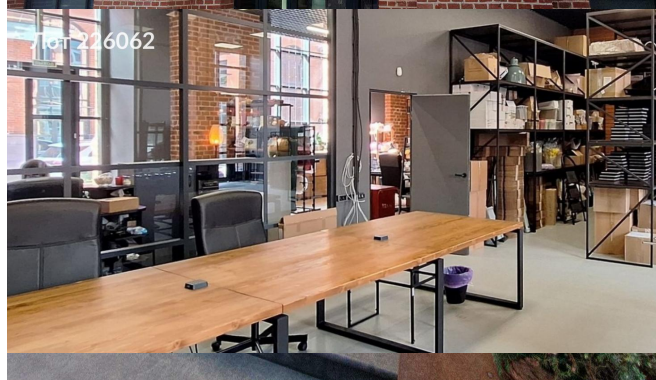


Фото 3



Фото 4

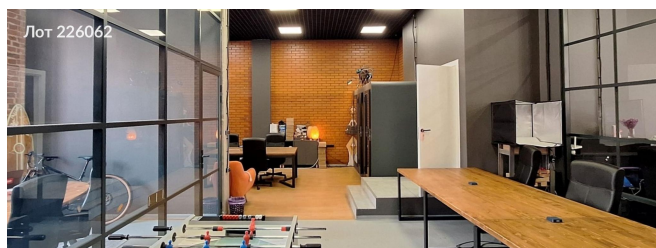


Фото 5

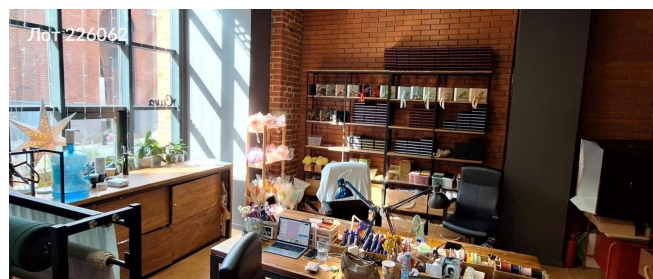


Фото 6

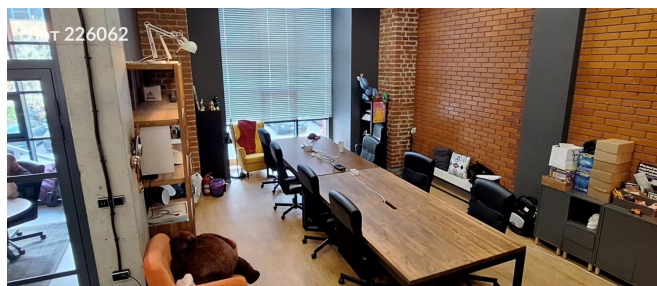


Фото 7

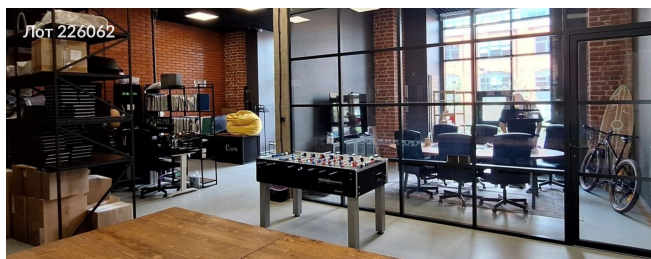


Фото 8



Фото 9

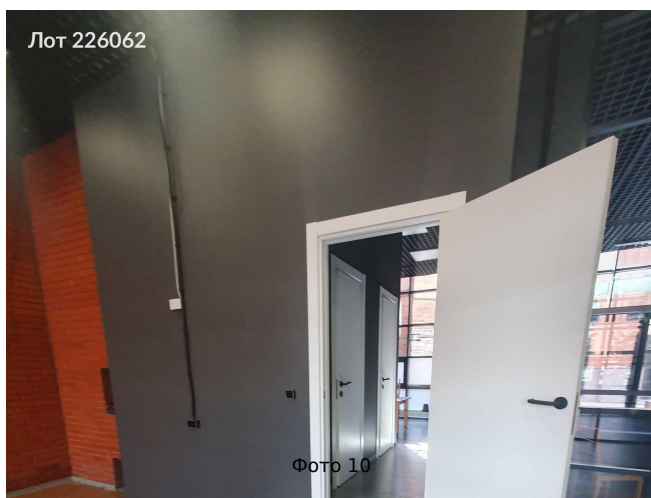


Фото 10



Фото 11

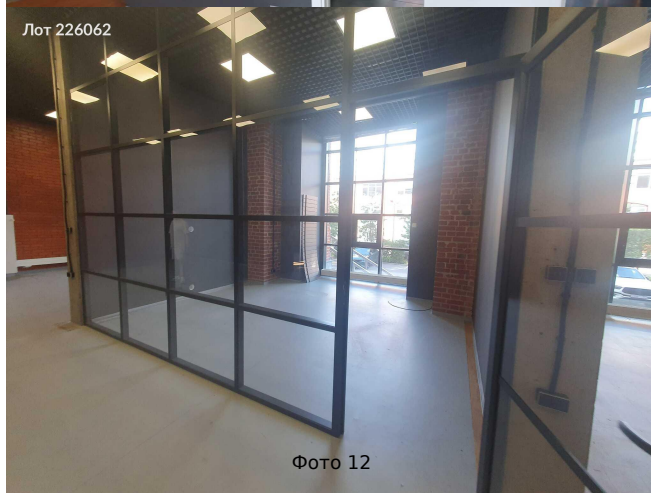
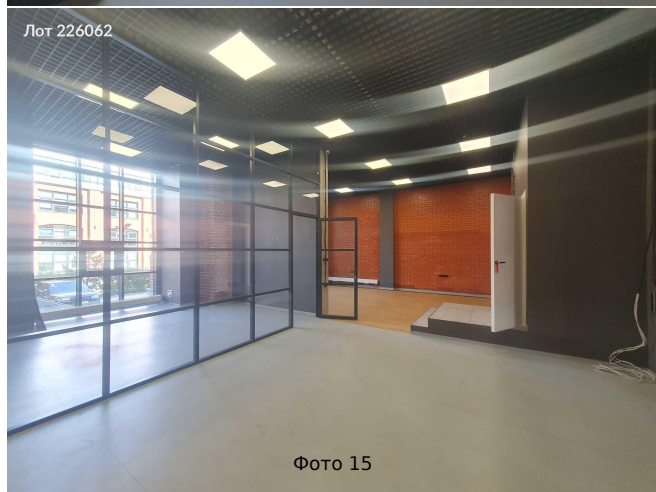
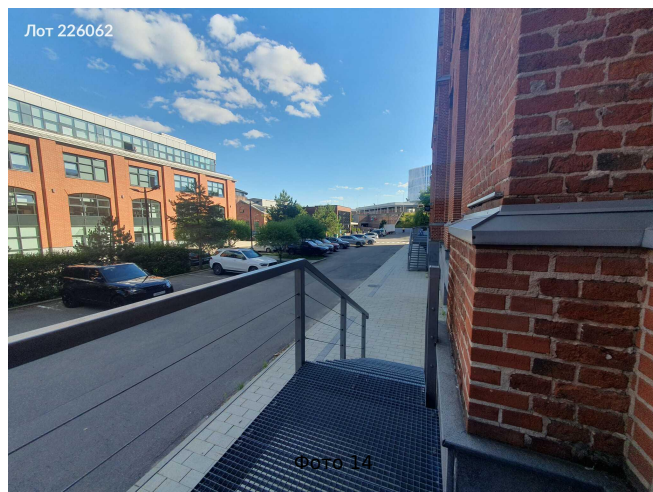


Фото 12



Лот 226062



Фото 19