

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я улица Измайловского Зверинца, 8 — Россия, Москва, 1-я улица Измайловского Зверинца, 8

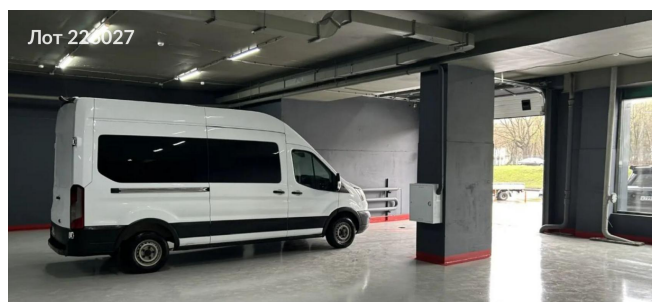
Объявление:	#226027
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я улица Измайловского Зверинца, 8
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-я улица Измайловского Зверинца, 8
Цена:	1 710 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение.Площадь: 900 квадратных метров, предусмотрена возможность модульной адаптации и последующего расширения. Расположено на первом этаже здания, имеет фасадное расположение и прямой доступ. Высота потолков составляет до 4 метров. Въездная группа оборудована проемом шириной 3,7 метра, что позволяет осуществлять въезд коммерческого транспорта и специализированной техники. Инженерная инфраструктура подготовлена для размещения профессионального оборудования. Предусмотрена возможность установки окрасочно-сушильного комплекса, подъемной техники и стапельного оборудования. Имеется отдельный клиентский вход.
Площадь:	900.0 м
Параметры:	900.0 м этаж 1 этажность 8 Соколиная гора · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Мастерская, Автозапчасти, Автосалон, Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Соколиная гора
Этажей:	8
Общая площадь:	900 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта



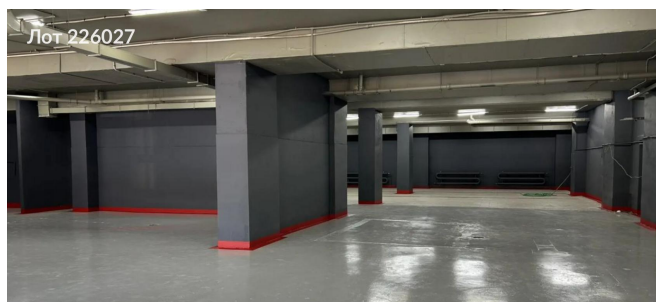
Лот 226027



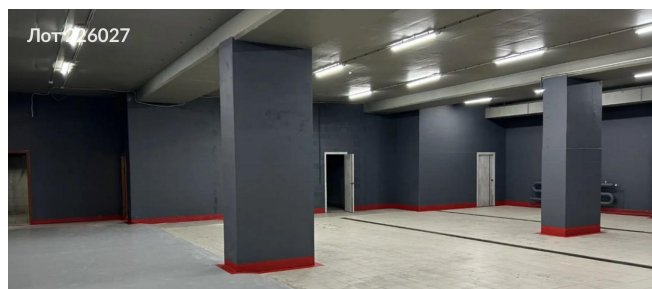
Лот 226027

Фото 1

Фото 2



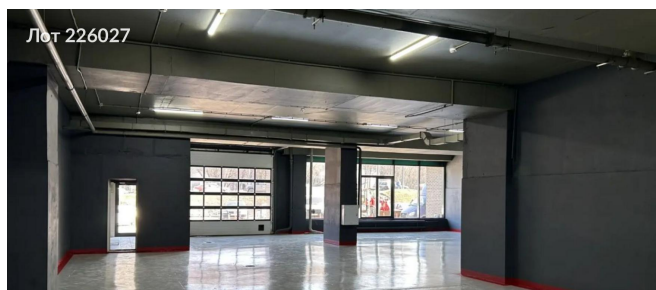
Лот 226027



Лот 226027

Фото 3

Фото 4



Лот 226027

Фото 5