

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 98 — Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 98

Объявление:	#226014
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 98
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, Щёлковское шоссе, 98
Цена:	1 278 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду двухэтажное кирпичное здание общей площадью 1278,2 квадратных метра, построенное в 1997 году. Первый этаж занимает площадь 709,9 квадратных метра, высота потолков составляет 3,3 метра. Второй этаж имеет площадь 568,3 квадратных метра, высота потолков - 3,95 метра. Здание имеет зальную планировку на колоннах, предусмотрена возможность аренды части общей площади.</p> <p>Электроснабжение здания осуществляется с мощностью 60 кВт, с возможностью увеличения в зависимости от потребностей арендатора. Также имеется подключение к системам водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции. Обеспечен удобный подъезд для разгрузки товаров.</p>
Площадь:	1 278.0 м
Параметры:	1 278.0 м этажность 2 Салтыковская · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Участок:	1 278.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Салтыковская
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1278 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1278 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

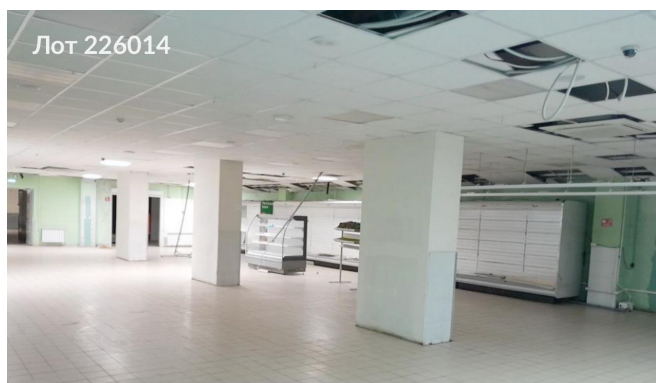


Фото 1



Фото 2



Фото 3

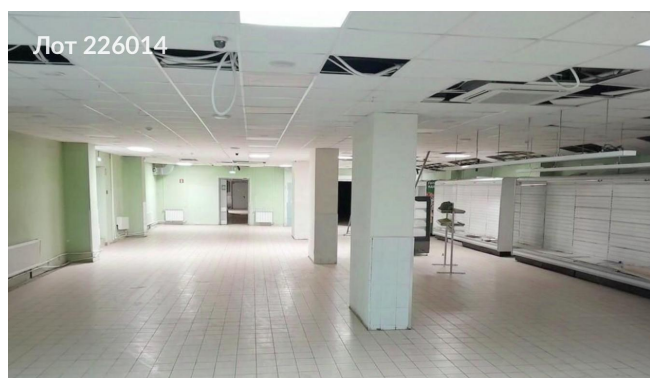


Фото 4



Фото 5



Фото 6