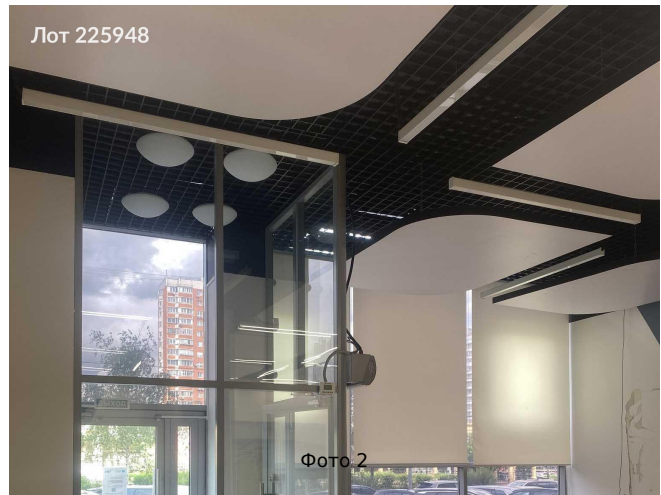
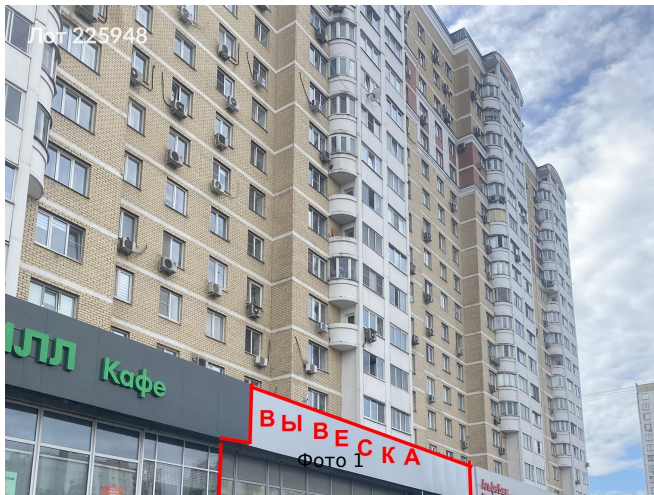


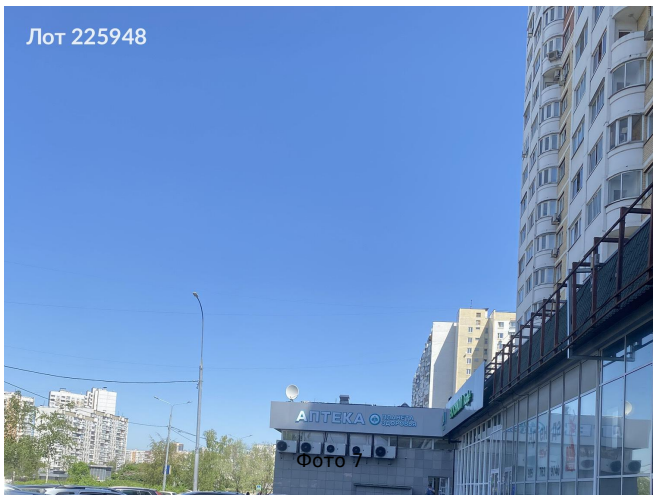
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Дмитрия Донского, 11 — Россия, Москва, бульвар Дмитрия Донского, 11

Объявление:	#225948
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Дмитрия Донского, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Дмитрия Донского, 11
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Сдается помещение на первой линии Бульвара. Отличная локация и трифик. Есть парковка у фасада здания. Два отдельных входа с первой линии с пандусом, огромные витрины, высокие потолки, место под вывеску на фасаде, есть третий выход во двор. Большая электрическая мощность. Есть приточно вытяжная система. Ранее располагался Банк. Стены можно убрать, несущие только колонны. Готовы обсуждать условия. Можно под общепит или другое направление вашего бизнеса.
Площадь:	144.0 м
Параметры:	144.0 м этаж 1 этажность 18 Бульвар Дмитрия Донского · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 18
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Бар, Кальянная, Кондитерская, Продукты, Ресторан, Коммерция, Общепит, Шоурум, Другое, Алкомаркет, Зоомагазин, Интернет магазин, Косметика, Косметология, Кулинария, Мебель, Обувь, Одежда, Пиццерия, Свободное назначение, Стрит ритейл, Сумки, ТНП, Торговая площадь, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Бульвар Дмитрия Донского
Этажей:	18
Общая площадь:	144 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	2004 г.

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	75 кВт

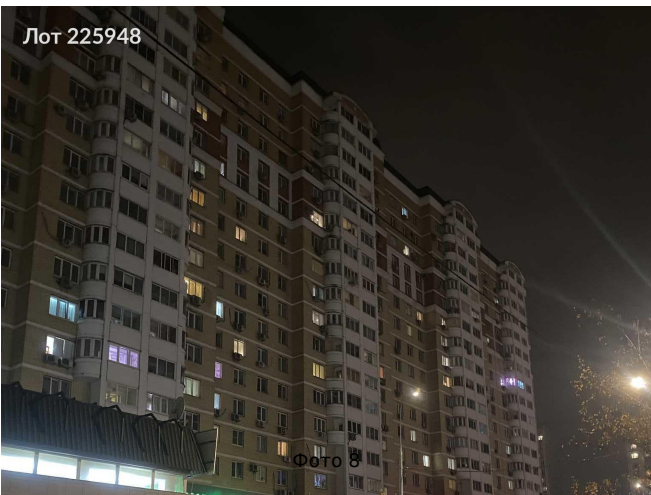
Фотографии объекта





Лот 225948

Фото 7



Лот 225948

Фото 8



Лот 225948

1 этаж

ВНИМАНИЕ!

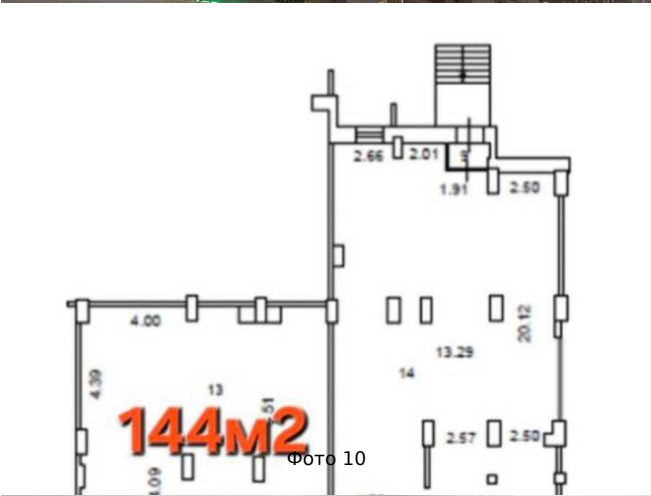
Сориентируйтесь на плане. Определите своё местонахождение. При пожаре действуйте по инструкции. Сохраняйте спокойствие.

- Действия при аварии**
- адрес объекта
 - что случилось
 - имеются ли пострадавшие
 - свою фамилию
- ориентироваться по знакам направления эвакуации
- взять с собой пострадавших
 - предотвратить развитие аварии
 - обозначить место аварии
 - использовать средства защиты

- Вы находитесь здесь!
- 🔥 Огнетушитель
- 🚒 Пожарный кран
- 🔊 Кнопка включения (систем) пожарной сигнализации
- 🏥 Аптечка

Вы находитесь здесь!

Фото 9



144М2

Фото 10



Лот 225948

Фото 11



Лот 225948

Фото 12

