

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Гвардейская улица, 17к1 — Россия, Москва, Гвардейская улица, 17к1

Объявление:	#225871
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Гвардейская улица, 17к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Гвардейская улица, 17к1
Цена:	49 000 000
Описание:	<p>Продается помещение свободного назначения, площадью 400 кв. м. Возможно использовать как магазин или склад с пунктом выдачи заказов. Подходит под любой вид деятельности.</p> <p>Помещение имеет два отдельных входа. Оборудовано подъемной платформой для грузов.</p> <p>Полы в помещении выполнены из солидного крупноформатного керамогранита (не ламинат и не линолеум!). Стены и потолки выровнены. Выполнен ремонт коммуникаций.</p> <p>Помещение разделено на несколько залов и офисную часть, имеется кухня и просторная туалетная комната.</p> <p>Помещение уникально с точки зрения логистики. Имеет выход на три трассы — Рублёвское шоссе (в область или в центр), Кутузовский проспект в центр, Можайское шоссе в область.</p> <p>Записывайтесь на просмотр.</p>
Площадь:	410.0 м
Параметры:	410.0 м этажность 5 Рабочий посёлок · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Медицинский центр, Клуб, Фотостудия, Офис, Шоурум, Антикафе, Арендный бизнес, Бытовая техника, Интернет магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметология, Представительство, Пункт выдачи, Салон связи, Студия танцев, Товары для дома, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Рабочий посёлок
Этаж:	-1
Этажей:	5
Общая площадь:	410 м2

Высота потолков:	3 м.
Год постройки:	1957 г.
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	75 кВт

Фотографии объекта

