Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Научный проезд, 8с1 — Россия, Москва, Научный проезд, 8с1

Объявление:	#225864
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Научный проезд, 8с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Научный проезд, 8с1
Цена:	39 490 000
Описание:	Предлагается к приобретению офисное помещение в бизнес-центре класса В, расположенном в семи минутах ходьбы от станции метро "Калужская". Офисы полностью отремонтированы и готовы к немедленному въезду. Помещения оснащены панорамным остеклением, которое можно открывать для обеспечения естественной вентиляции. В непосредственной близости от здания находится зеленая парковая зона, что создает благоприятные условия для отдыха сотрудников.
Площадь:	101.9 м
Параметры:	101.9 м этаж 1 этажность 6 Калужская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Вс:	1371
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Калужская
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	101.9 м2
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да

Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	B
Тип договора:	Продажа объекта
Вход:	Пропускная система
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

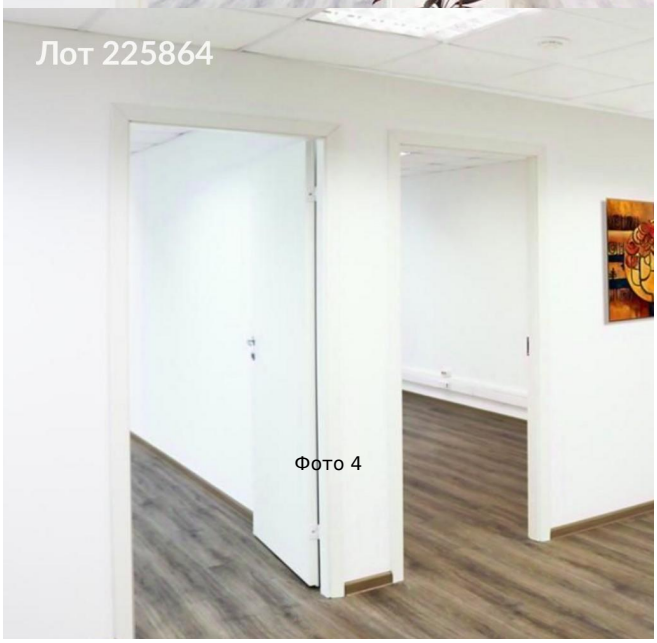

Фото 4