

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, 5 — Россия, Москва, Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, 5

Объявление:	#225857
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, 5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, 5
Цена:	607 680 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение общей площадью 844,1 кв.м., предназначенное для использования в качестве склада и производственных нужд, расположенное по адресу: г. Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, д. 5. Основное пространство составляет 763,40 кв.м., дополнительные помещения - 80,7 кв.м., включая подсобные площади, офис и санитарный узел. Объект размещается на третьем этаже производственно-складского комплекса, доступ к которому осуществляется посредством лифта грузоподъемностью 3 тонны. Высота потолков составляет 4,5 метра. Электроснабжение обеспечивается мощностью до 10 кВт, при этом имеется техническая возможность увеличения до 100 кВт. Отопление предусмотрено по периметру, а также имеется естественное освещение. Территория объекта огорожена и охраняется, функционирует в круглосуточном режиме.
Площадь:	844.0 м
Параметры:	844.0 м этаж 5 этажность 6 Зеленоград — Крюково · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	5 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	6
Общая площадь:	844 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

## Фотографии объекта

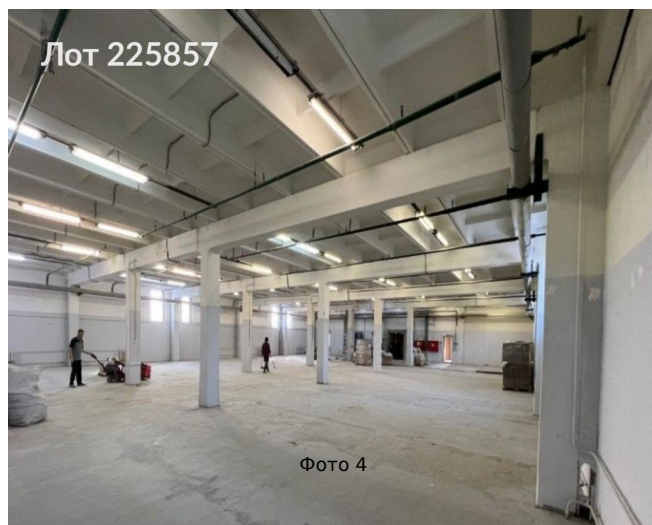
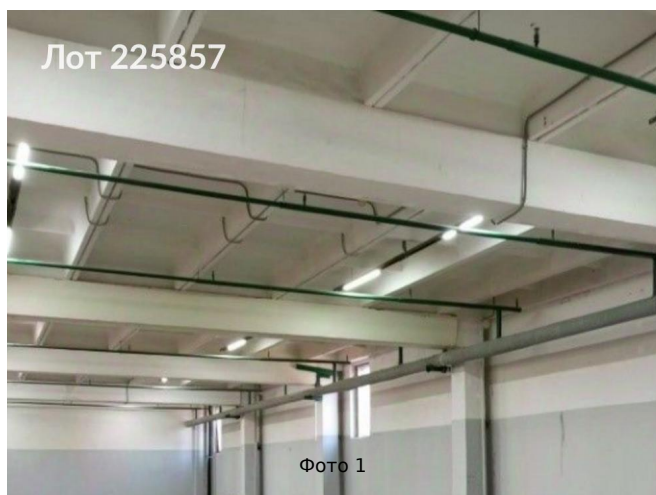


Фото 5