# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Арбат, 32 — Россия, Москва, улица Арбат, 32

| | |
|---|---|
| Объявление: | #225812 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Арбат, 32 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Арбат, 32 |
| Цена: | 1 600 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду коммерческое помещение на улице Арбат, 32, в самом сердце Москвы. Это место идеально подходит для бизнеса благодаря высокому пешеходному трафику и удобному расположению. Всего в пяти минутах пешком находится станция метро «Смоленская», что обеспечивает легкий доступ как для клиентов, так и для сотрудников. |
| Площадь: | 187.9 м |
| Параметры: | 187.9 м этаж 1 этажность 3 Смоленская · 5 мин пешком |
| До метро: | 5 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 3 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Рабочий кабинет |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 5 мин. |
| Метро: | Смоленская |
| Этажей: | 3 |
| Общая площадь: | 187.94 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 120 кВТ |

# Фотографии объекта

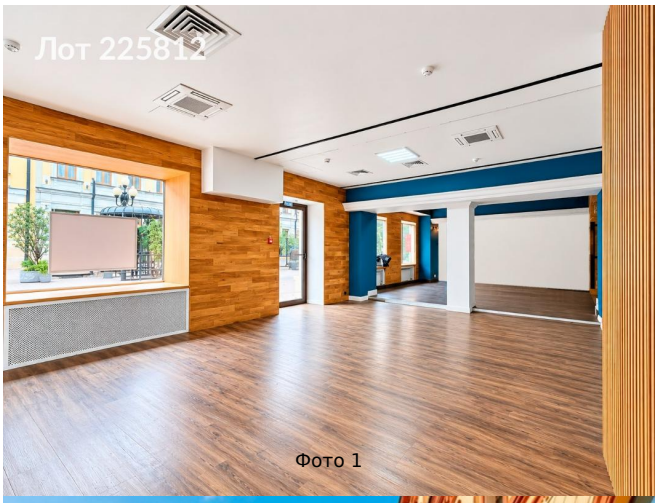


Фото 1

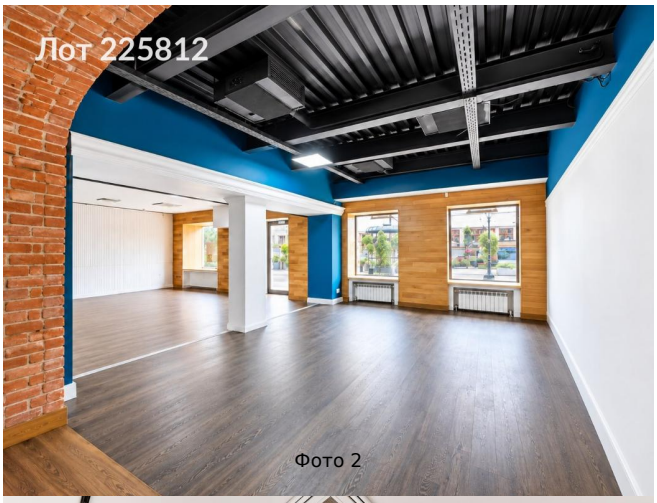


Фото 2

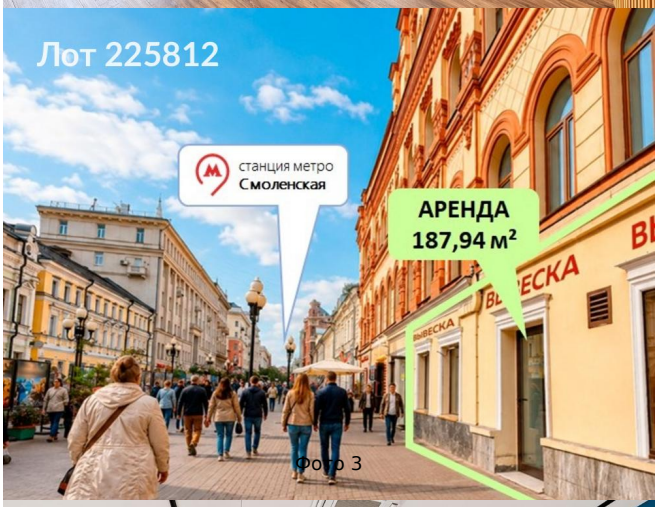


Фото 3

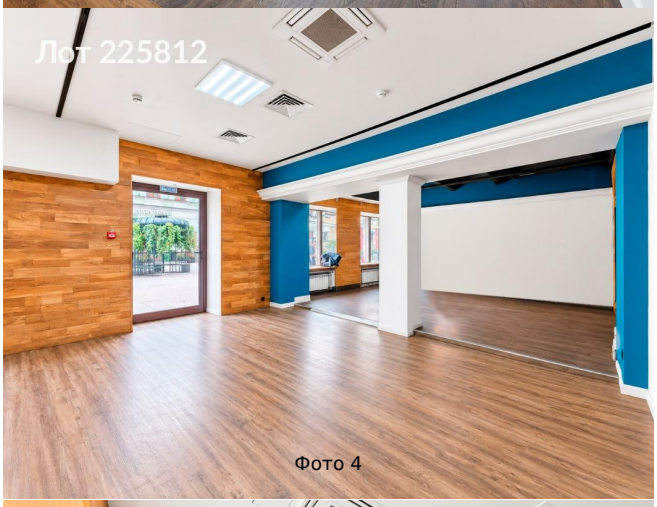


Фото 4

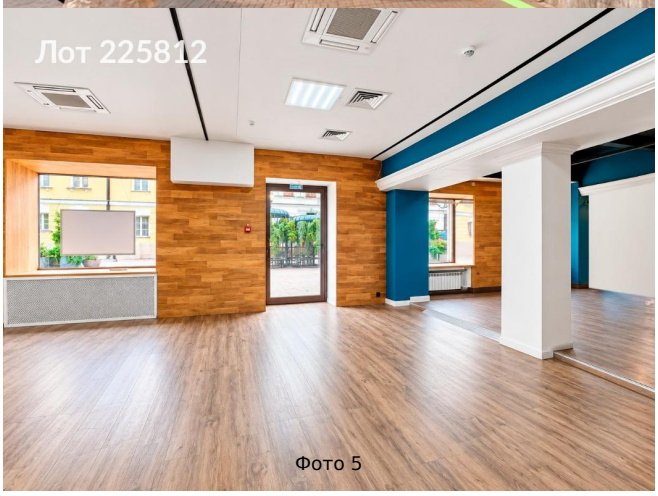


Фото 5

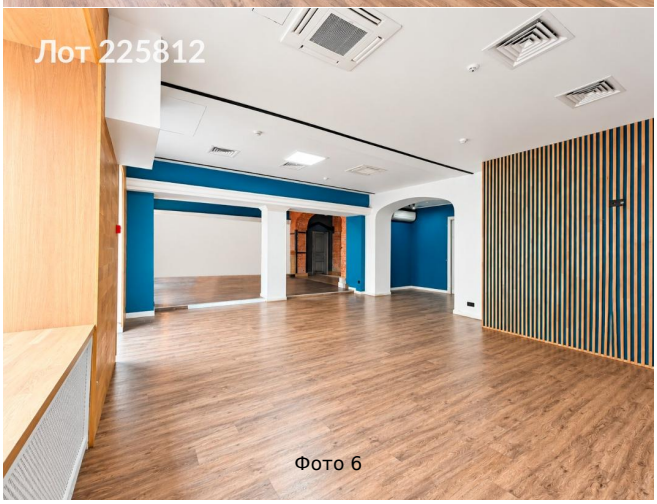


Фото 6