

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1 — Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Объявление:           | #225801   |
| Заголовок:            | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1  |
| Тип объекта:          | ПСН   |
| Адрес:                | Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1   |
| Цена:                 | 350 000 000   |
| Описание:             | Продается складское помещение. Объект расположен в Московской области, в рабочем поселке Михнево городского округа Ступино. Имеется прямой выезд на федеральную автомагистраль М4. Расстояние до Московской кольцевой автодороги составляет 55 километров, до Центральной кольцевой автодороги – 24 километра. Складские помещения: 6150 квадратных метров. Административно-бытовой комплекс: 1800 квадратных метров. Земельный участок: 0,9 гектара. Высота потолков: 9 метров. Крановое оборудование: восемь кран-балок грузоподъемностью по 5 тонн каждая. Коммуникации: центральное водоснабжение, центральная система водоотведения (канализация), центральное отопление. Электроэнергия: 1 мегаватт. Центральное газоснабжение: возможность подключения (на территории имеется соответствующая инфраструктура). |
| Площадь:              | 7 950.0 м   |
| Параметры:            | 7 950.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 41 мин транс.   |
| До метро:             | 41 мин (транспортом)  |
| Этаж:                 | 1 из 1  |
| Тип сделки:           | Продажа   |
| Тип недвижимости:     | Коммерческая  |
| Возможное назначение: | Производство, Склад   |
| Путь до метро:        | На автомобиле   |
| Время до метро:       | 41 мин.   |
| Метро:                | Подольск  |
| Этажей:               | 1   |
| Общая площадь:        | 7950 м2   |
| Высота потолков:      | 9 м.  |
| Отопление:            | Центральное   |
| Вентиляция:           | Естественная  |
| Кондиционирование:    | Центральное   |

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Пожаротушение:          | Сигнализация      |
| Тип здания:             | Административное  |
| Вход:                   | Отдельный с улицы |
| Тип договора:           | Продажа объекта   |
| Форма налогообложения:  | УСН               |
| Электрическая мощность: | 1000 кВт          |

# Фотографии объекта



