

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Ленинская Слобода, 26с5 — Россия, Москва, улица Ленинская Слобода, 26с5

Объявление:	#225790
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Ленинская Слобода, 26с5
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Ленинская Слобода, 26с5
Цена:	396 000 /мес
Описание:	<p>Аренда офисного помещения в бизнес-центре "Симонов Плаза" (класс В+)Предлагается в аренду офисное помещение площадью 135 квадратных метра, расположенное на 2 этаже бизнес-центра. Помещение характеризуется качественной внутренней отделкой и готово к немедленному въезду арендатора.Основные технические характеристики помещения включают:</p> <p>Установленную систему приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования воздуха, обеспечивающую оптимальные условия микроклимата. Организацию круглосуточной охраны и системы видеонаблюдения, а также внедрение пропускной системы для обеспечения безопасности и контроля доступа.Бизнес-центр "Симонов Плаза" соответствует высоким стандартам класса В+, что гарантирует высокий уровень комфорта и надежности для арендаторов.</p>
Площадь:	135.0 м
Параметры:	135.0 м этаж 2 этажность 5 Автозаводская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	2 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Автозаводская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	135 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная

Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	12600 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

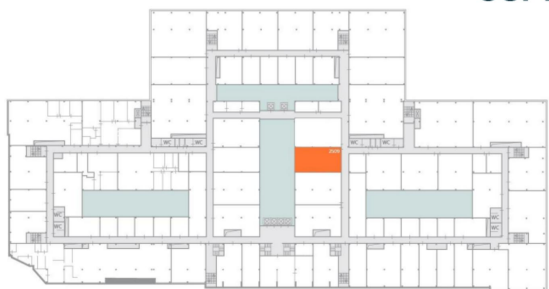


Фото 3