Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Руставели, 8к1 — Россия, Москва, улица Руставели, 8к1

Объявление:	#225739
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Руставели, 8к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Руставели, 8к1
Цена:	250 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения. Площадь 140 м. Первая линия. Отдельный вход с улицы. В помещение есть 4 мокрые точки. Электричество 25 кВт. Арендные каникулы обсуждаются. Важно: Ozon, WB, Яндекс еда, КБ, Светофор и другие подобные организации просьба не беспокоить, собственник категорически против. Деления помещения обсуждаемо! ВАЖНО: возможно ППА! Условия переуступки обсуждается!
Площадь:	140.0 м
Параметры:	140.0 м этаж 1 этажность 9 Дмитровская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Производство, Свободное назначение, Клуб, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Фотостудия, Хостел, Стоматология, Офис, Шоурум, Табак, Белье, Бижутерия, Бытовая техника, Зоомагазин, Косметика, Косметология, Малое производство, Маникюр, Массажный салон, Салон, Салон связи, Сувениры, Сумки, Турагенство, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Дмитровская
Этажей:	9
Общая площадь:	140 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11

Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	25 кВТ

Фотографии объекта


Фото 1


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13

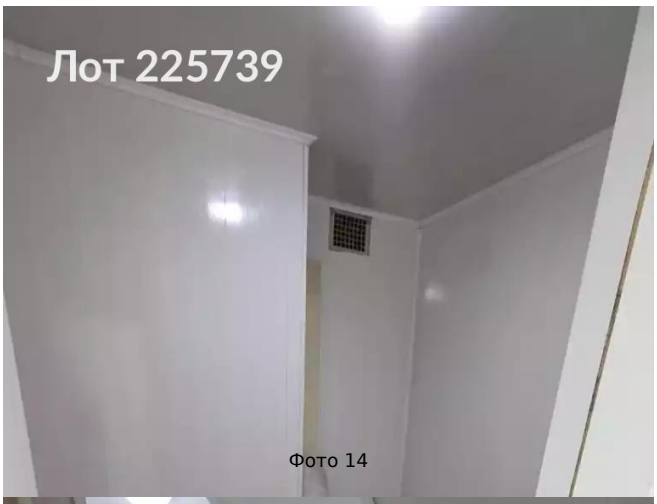

Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17

