Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к10 — Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к10

Объявление:	#225702
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я улица Энтузиастов, 5к10
Цена:	400 000 /мес
Описание:	Сдается в долгосрочную аренду по прямому договору. Удобные условия для тех, кому важны надежное помещение, контроль доступа и хорошая инфраструктура рядом с транспортными узлами. Подходит для организации рабочего пространства и хранения.Теплое складское помещение с отдельным входом и собственной парковкой в Москве, 2-я улица Энтузиастов, 5к10. Общая площадь — 289 м: на первом этаже расположены три функциональные зоны, предусмотрены санузел и мокрая точка. Пол — плитка, подходит для ежедневной эксплуатации и удобной организации хранения или рабочих процессов. Здание административного типа, общая этажность — 3. Территория охраняется круглосуточно, работает пропускная система. Объект расположен рядом с МЦК — это удобно для сотрудников, доставки и логистики. До станции метро Андроновка можно дойти пешком за 3 минуты. В шаговой доступности находятся популярные городские локации района: развязки для быстрого выезда, зоны деловой активности и инфраструктура БЦ Компрессор, где ценят стабильность обслуживания и порядок на территории.Сдается в долгосрочную аренду по прямому договору. Удобные условия для тех, кому важны надежное помещение, контроль доступа и хорошая инфраструктура рядом с транспортными узлами. Подходит для организации рабочего пространства и хранения.
Площадь:	289.0 м
Параметры:	289.0 м этаж 1 этажность 3 Андроновка · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Сервис, Цех, Коммерция, Другое, Автозапчасти, База, Малое производство, Пункт выдачи, Свободное назначение, Склад, Типография, Торговля, Услуги
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Андроновка

Этажей:	3
Общая площадь:	289 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

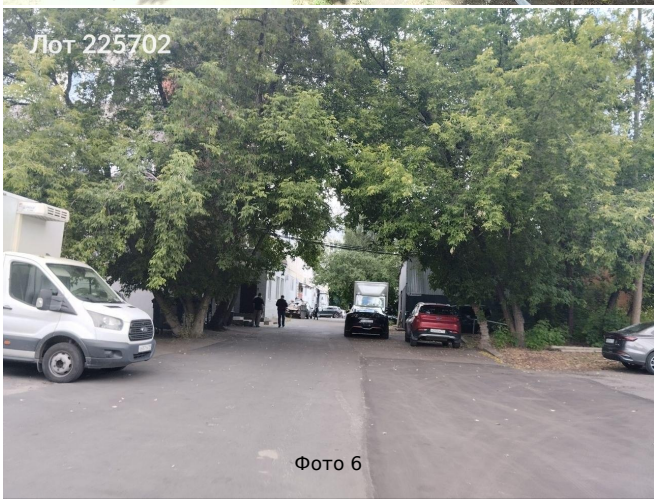




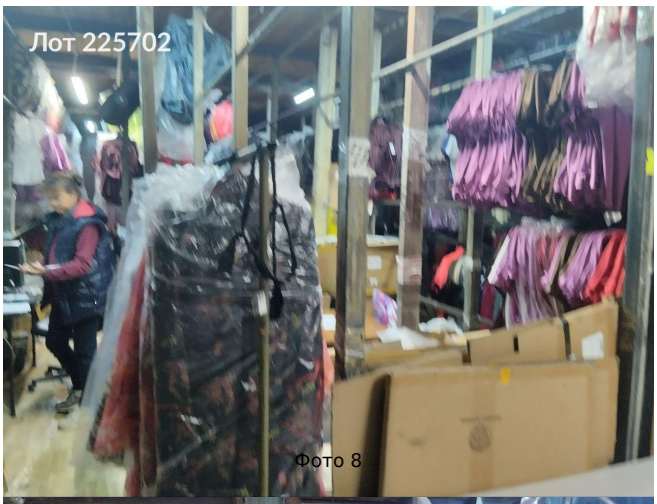


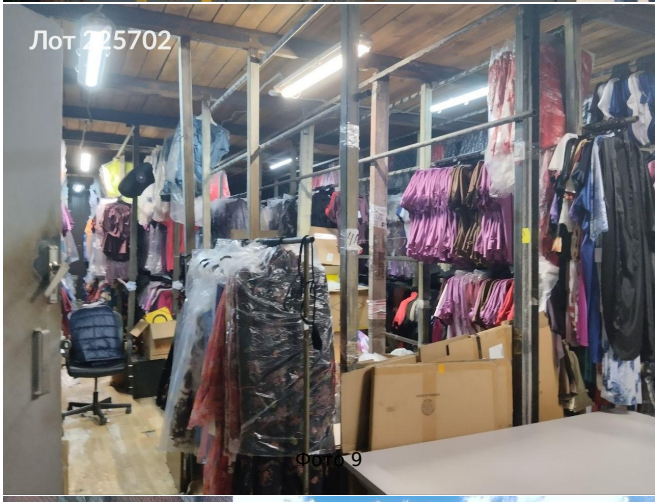






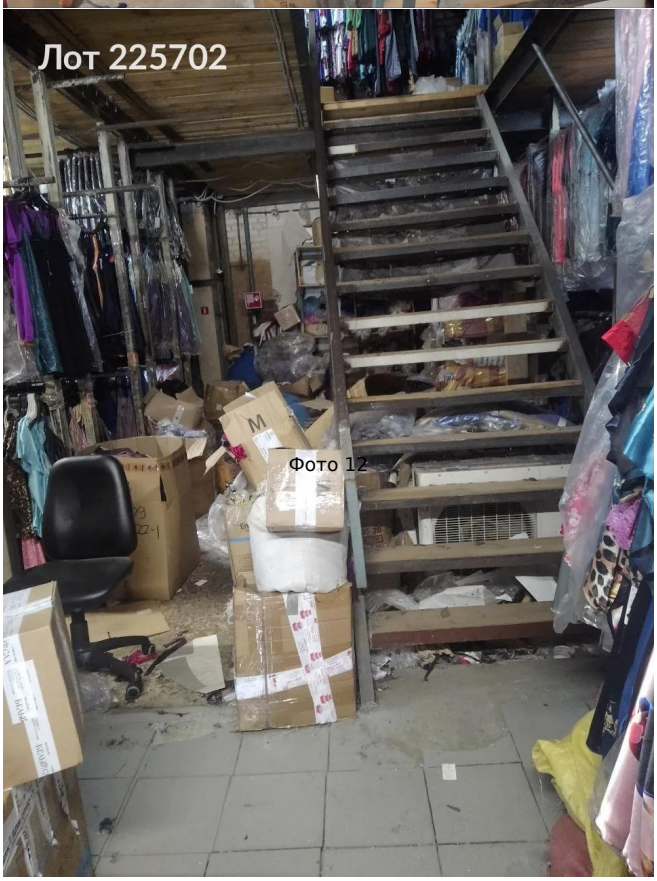

Лот 225702
14
Фото 7

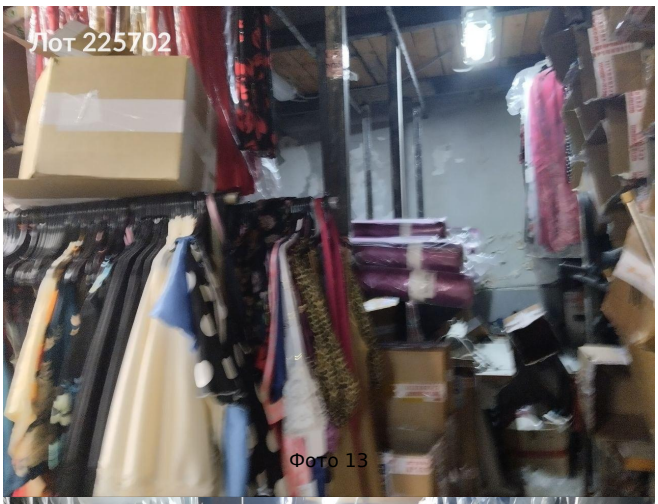

Лот 225702
Фото 8

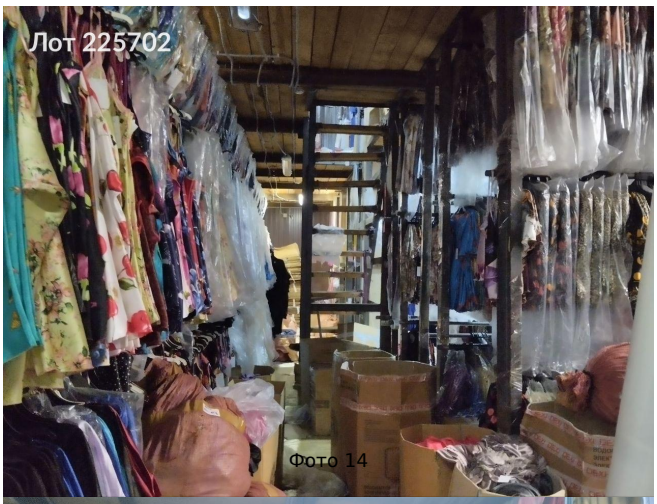

Лот 225702
Фото 9


Лот 225702
Фото 10


Лот 225702
10
Фото 11

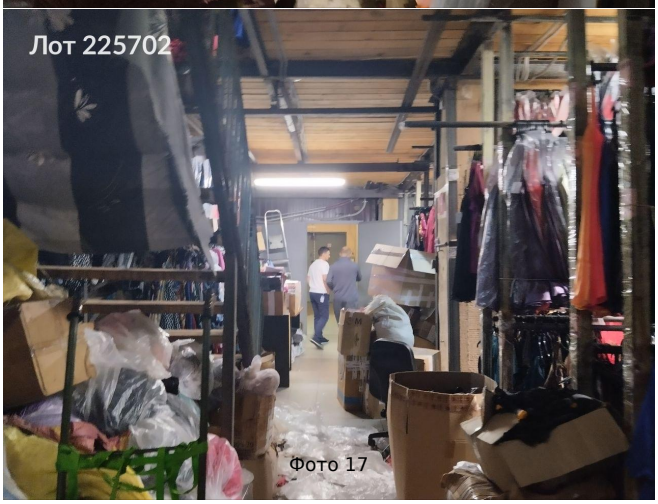

Лот 225702
Фото 12


Лот 225702
Фото 13


Лот 225702
Фото 14


Лот 225702
Фото 15


Лот 225702
Фото 16


Лот 225702
Фото 17


Лот 225702
Фото 18

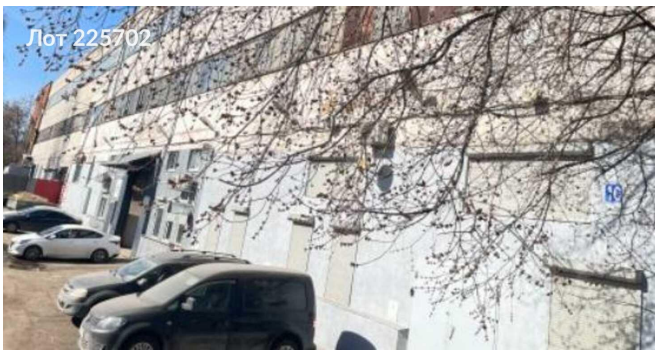


Фото 19



Фото 20

1 этаж



Фото 21

Антресоль 1-го этажа

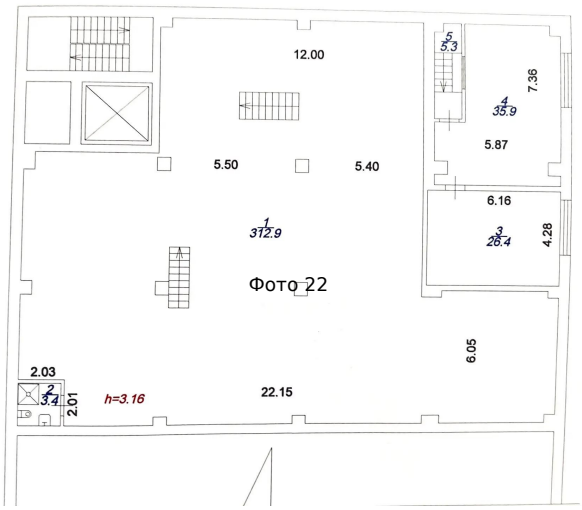


Фото 22