

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 10с4 — Россия, Москва, Летниковская улица, 10с4

Объявление:	#225697
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 10с4
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Летниковская улица, 10с4
Цена:	2 850 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду офисное помещение. В здании имеется парковочное пространство. Предусмотрены системы кондиционирования и вентиляции, а также круглосуточная охрана. Доступ в здание возможен в любое время суток. Обеспечена вся необходимая инфраструктура.</p> <p>Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью. Бизнес-центр находится в четырех километрах от Третьего транспортного кольца и в 960 метрах от Садового кольца. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта.</p> <p>Дополнительно, объект находится в пешей доступности от станции метро Павелецкая и Павелецкого вокзала.</p>
Площадь:	900.0 м
Параметры:	900.0 м этаж 2 этажность 9 Павелецкая · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	2 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	900 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да

Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	28000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

