

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с43 — Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с43

| | |
|--------------------|---|
| Объявление: | #225692 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с43 |
| Тип объекта: | Офис |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с43 |
| Цена: | 1 448 708 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду офисное помещение, включающее шестнадцать светлых комнат с системами кондиционирования воздуха, а также дополнительные функциональные зоны, такие как коридор, кухня, санузел, зона ресепшена и серверная. Все помещения оснащены большими окнами, имеют коридорно-кабинетную планировку и оборудованы системой контроля доступа (СКУД) и домофоном. Предусмотрена возможность предоставления семи фиксированных парковочных мест на прилегающей к зданию парковке. Высота потолков составляет три метра, стены выполнены из материала, подходящего для последующей покраски, окна - из поливинилхлорида, двери - металлические. Санузел расположен в блоке общей площадью 360,6 квадратных метров. Помещение оборудовано пожарной сигнализацией. Лифт отсутствует. |
| Площадь: | 496.7 м |
| Параметры: | 496.7 м этаж 3 этажность 3 Площадь Гагарина · 8 мин пешком |
| До метро: | 8 мин (пешком) |
| Этаж: | 3 из 3 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 8 мин. |
| Метро: | Площадь Гагарина |
| Этажей: | 3 |
| Состояние: | Офисная отделка |
| Общая площадь: | 496.7 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Тип парковки: | Наземная |

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Аптека: | Да |
| Банкомат: | Да |
| Буфет: | Да |
| Минимаркет: | Да |
| Медицинский центр: | Да |
| Конференц-зал: | Да |
| Кинотеатр: | Да |
| Кафе: | Да |
| Парк: | Да |
| Ресторан: | Да |
| Салон красоты: | Да |
| Столовая: | Да |
| Супермаркет: | Да |
| Фитнес-центр: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Планировка: | кабинетная |
| Стоимость парковки: | 11000 р. |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Вход: | Пропускная система |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 20 кВт |

Фотографии объекта

