Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Серпухов, СНТ Дорожник, 40 — Россия, Московская область, городской округ Серпухов, СНТ Дорожник, 40

Объявление:	#225689
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Серпухов, СНТ Дорожник, 40
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Серпухов, СНТ Дорожник, 40
Цена:	9 800 000
Описание:	Продается уютный дом у леса и Оки на участке 10 соток, просторный и теплый. Возможно круглогодичное проживание. ???? ДОМ — 130 м Добротный брус 150150 мм. В 2019 году дом утеплён и обшит металлическим перфорированным сайдингом «Евро-Брус». Крыша — мягкая черепица. 1 этаж: Просторная кухня-гостиная. Две изолированные комнаты. Душевая, туалет, прихожая. Печь «Булерьян Бутаков». Выход на большую крытую веранду с оборудованной зоной барбекю. 2 этаж: Две изолированные комнаты. В одной — панорамные окна практически в пол и балкон. В каждой комнате обогреватели с датчиками температуры и управлением со смартфона. ???? УЧАСТОК — 10 СОТОК Ухоженный газон, плодовые деревья, туи, декоративные растения, тротуарная плитка. Капитальный гараж и навес для автомобиля. Автоматические ворота с пультом. Крытая веранда и оборудованная зона барбекю. Дренаж по всему участку. Фундамент 46 м под баню, вода подведена. Система переключения генератора. Коммуникации: собственная скважина, септик. ???? ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ В Ланьшино есть магазины и аптека. С мая по октябрь работает торговая палатка непосредственно в СНТ. Доставка продуктов на участок из «Пятёрочки», «ВкусВилла» На въезде в СНТ автобусная остановка. Автобус по расписанию ходит до платформы 107-й километр. Электричка до Царицыно —

	около 1 ч 30 мин. Зимой дороги в СНТ чистят от снега. Тихое, живописное место с хорошими соседями, природой и всем необходимым для комфортной загородной жизни. Дом, куда хочется приезжать всей семьёй и оставаться подольше!
Площадь:	115.0 м
Параметры:	115.0 м этажность 1 Подольск · 68 мин транс. 97.0 км МКАД
До метро:	68 мин (транспортом)
До МКАД:	97.0 км
Участок:	10.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	Да
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	68 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	115 м2
Сан. узел:	На улице
Гараж:	Да
Ремонт:	Косметический
Год постройки:	2007 г.
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Газ:	Нет
Тип дома:	Деревянный
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	276
Расстояние до МКАД:	97 км.
Площадь участка:	10 сот.
Количество спален:	4
Название коттеджного поселка:	кп Дорожник
Land Type Status:	gardening

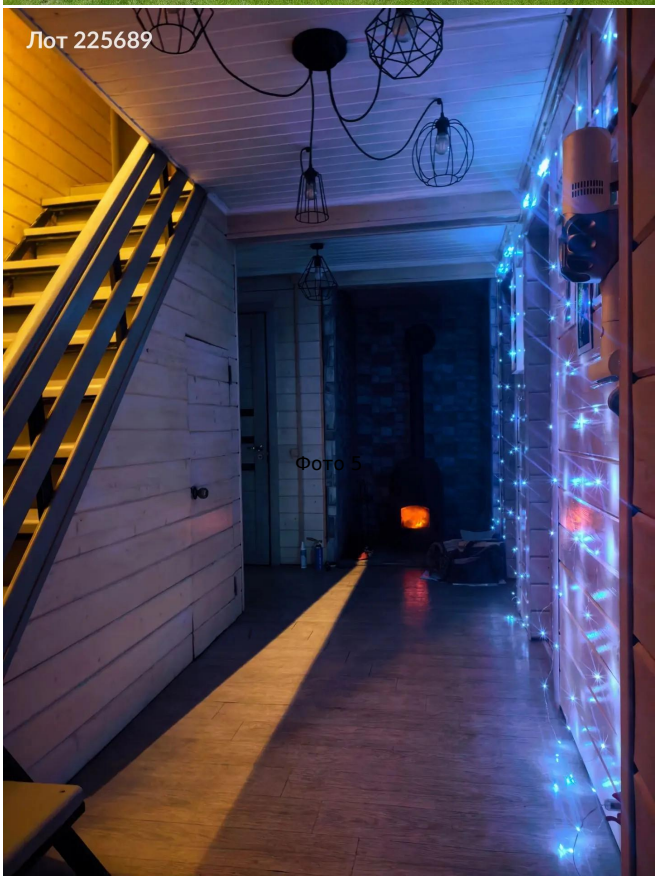
Фотографии объекта



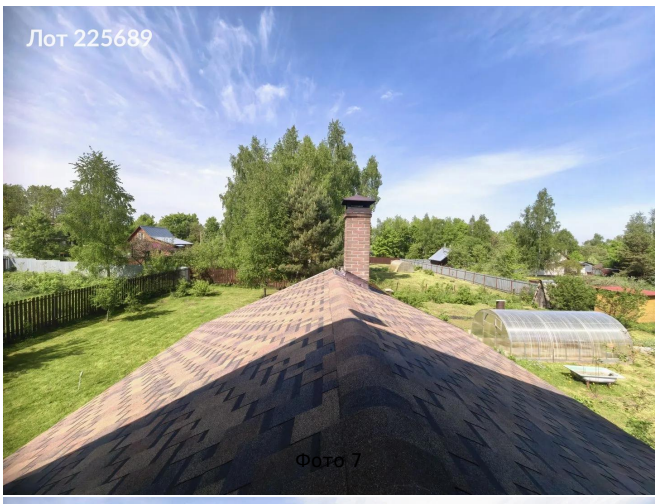











Лот 225689
Фото 7


Лот 225689
Фото 8


Лот 225689
Фото 9


Лот 225689
Фото 10


Лот 225689
Фото 11


Лот 225689
Фото 12


Лот 225689
Фото 13


Лот 225689
НОВЫЙ СЕЗОН
Фото 14


Лот 225689
Фото 15


Лот 225689
Фото 16


Лот 225689
Фото 17


Лот 225689
Фото 18

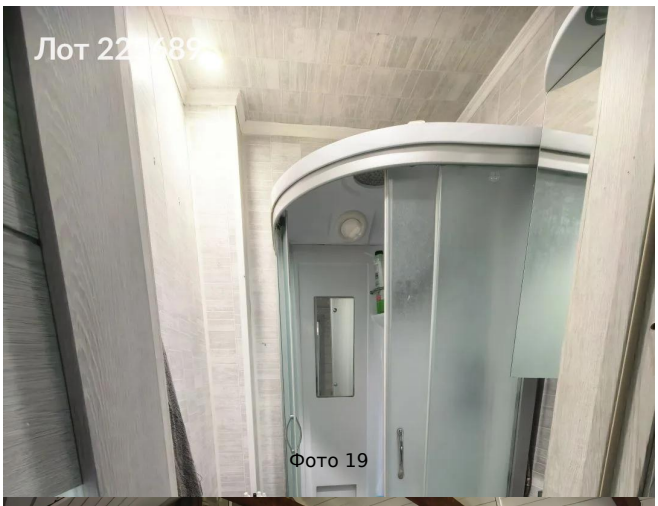
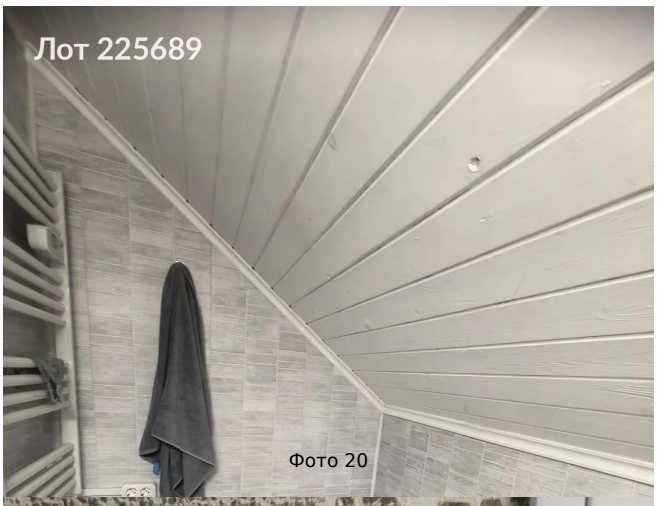


Фото 19


Лот 225689
Фото 20


Лот 225689
Фото 21


Лот 225689
Фото 22


Лот 225689
Фото 23


Лот 225689
Фото 24



Фото 25

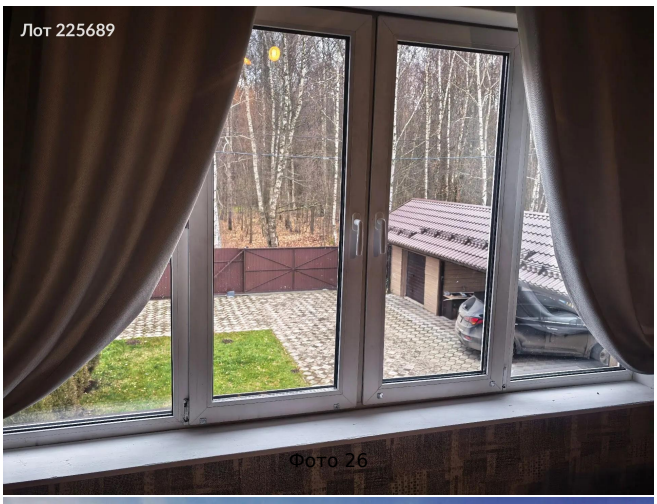


Фото 26



Фото 27

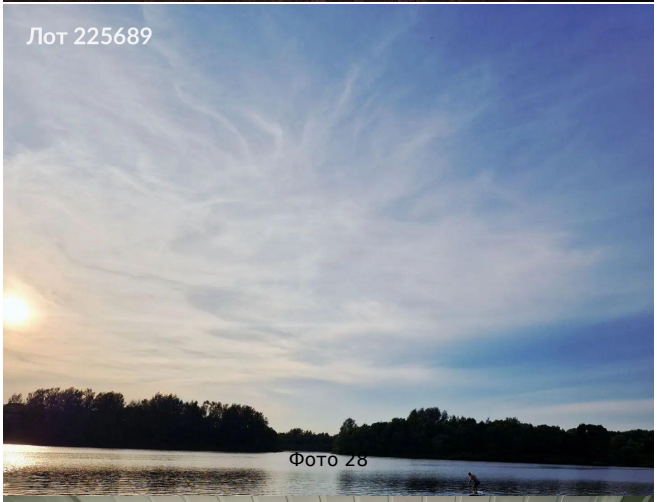


Фото 28



Фото 29

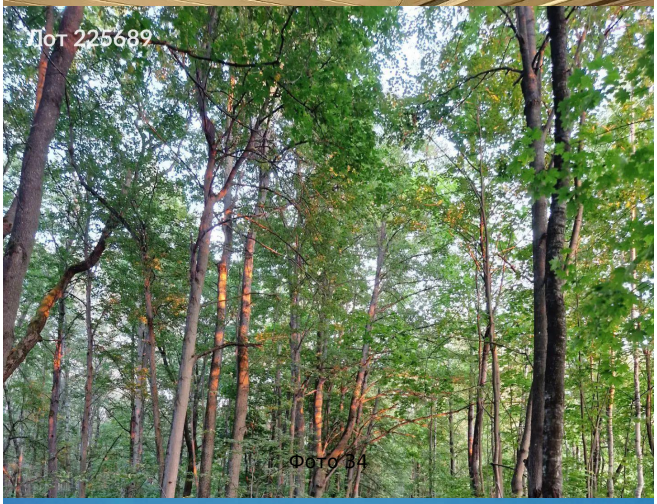


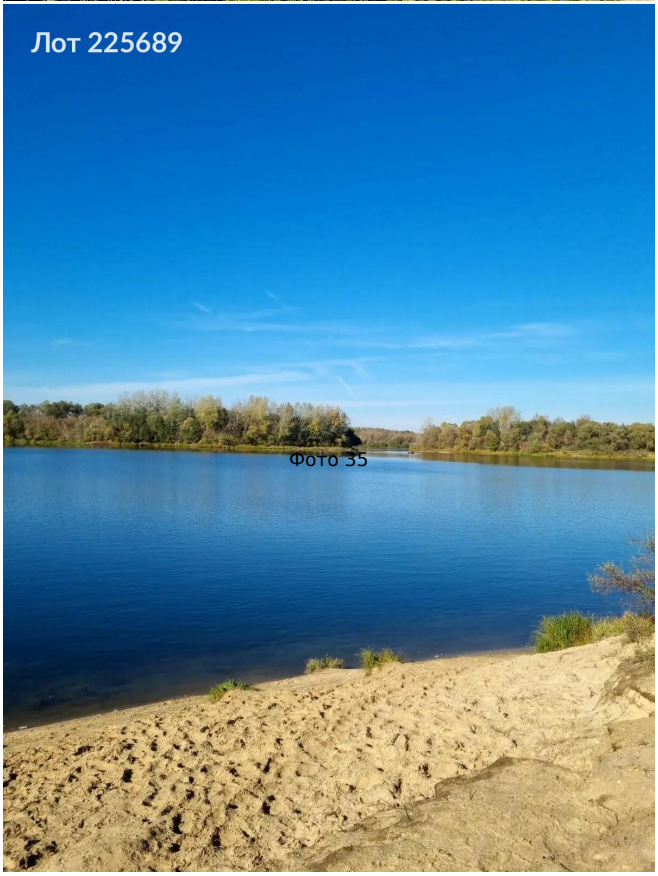
Фото 30


Лот 225689
Фото 31

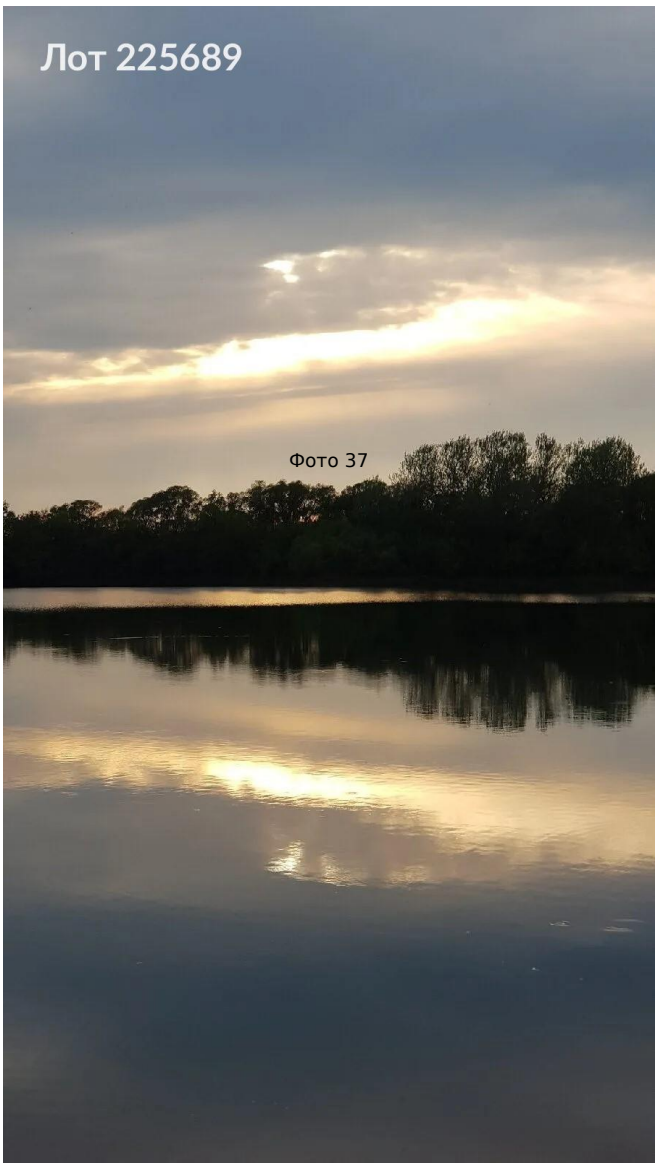

Лот 225689
Фото 32


Лот 225689
Фото 33


Лот 225689
Фото 34


Лот 225689
Фото 35


Лот 225689
Фото 36


Лот 225689
Фото 37