

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Южная улица, 6 — Россия, Московская область, Одинцово, Южная улица, 6

Объявление:	#225678
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Южная улица, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцово, Южная улица, 6
Цена:	750 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду коммерческое помещение в Одинцово, по адресу: Южная улица, дом 6. Объект расположен на первом этаже в административном здании. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. Высота потолков — 8 метров, центральное отопление и приточная вентиляция создают комфортный микроклимат. Для безопасности установлена сигнализация.

Здание имеет общую площадь 500 м и этажность 2. В помещении есть центральное кондиционирование и 1 мокрая точка. Электрическая мощность — 80 кВт. Планировка и характеристики подходят для организации производственных процессов и хранения, с возможностью адаптации под рабочие задачи.

Район Одинцово отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. На автомобиле до метро Внуково можно добраться примерно за 2 минуты. В непосредственной близости находятся торговые и сервисные объекты, что удобно для логистики и ежедневной работы коллектива. Договор предполагает длительный срок аренды.

Площадь:	500.0 м
Параметры:	500.0 м этаж 1 этажность 2 Внуково · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Внуково
Этажей:	2
Общая площадь:	500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	80 кВт

Фотографии объекта

