

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Лешково, 212к1 — Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Лешково, 212к1

| | |
|--------------|--|
| Объявление: | #225677 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Лешково, 212к1 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Лешково, 212к1 |
| Цена: | 800 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду складское помещение площадью 500 м в деревне Лешково, Истринский район, дом 212к1. Объект расположен на 1 этаже в нежилом административном здании, с высотой потолков 8 метров — это удобно для размещения техники, стеллажей и хранения крупногабаритных грузов. Отдельный вход с улицы обеспечивает оперативный заезд и разгрузку. |

Помещение оборудовано центральным отоплением, приточной вентиляцией и центральным кондиционированием. Система сигнализации предусмотрена для пожарной безопасности. Электрическая мощность — 80 кВт. Имеется 1 мокрая точка, что упрощает эксплуатацию. Рассматривается длительный срок аренды, договор — субаренда.

Удобная транспортная доступность: до метро Нахабино около 5 минут на автомобиле. В ближайшем окружении — жилые кварталы и выезды на основные дороги, что делает локацию практичной для складской логистики и обеспечения регулярных поставок.

| | |
|-----------------------|--|
| Площадь: | 500.0 м |
| Параметры: | 500.0 м этаж 1 этажность 4 Нахабино · 5 мин транс. |
| До метро: | 5 мин (транспортом) |
| Этаж: | 1 из 4 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Производство, Склад |
| Путь до метро: | На автомобиле |
| Время до метро: | 5 мин. |
| Метро: | Нахабино |
| Этажей: | 4 |
| Общая площадь: | 500 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 8 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Субаренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 80 кВт |

Фотографии объекта

