Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 3 — Россия, Москва, улица Намёткина, 3

Объявление:	#225670
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Намёткина, 3
Цена:	1 077 360 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение с ремонтом. Объект находится в непосредственной близости от трех станций метрополитена — Новые Черёмушки, Воронцовская и Калужская, что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для клиентов, независимо от выбранного вида транспорта. Сдаются 515 м на третьем этаже и 169 м на втором этаже. Можно снимать раздельно. Электричество 25 кВт на 2 этаже и 40 кВт на третьем. Возможно увеличение мощности электричества до необходимого уровня. Подойдет под широкий спектр бизнеса.
Площадь:	684.0 м
Параметры:	684.0 м этаж 3 этажность 3 Новые черемушки · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Склад, Медицинский центр, Фотостудия, Школа, Офис, Галерея, Клиентский офис, Нотариальная контора
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Новые черемушки
Этажей:	3
Общая площадь:	684 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	40 кВТ

Фотографии объекта

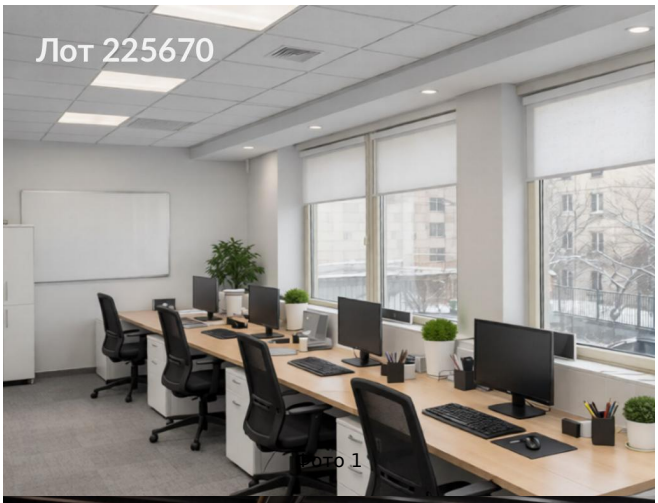


Фото 1



Фото 2



Фото 3