Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Менделеево, улица Куйбышева, 24к1 — Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Менделеево, улица Куйбышева, 24к1

Объявление:	#225638
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Менделеево, улица Куйбышева, 24к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Солнечногорск, посёлок городского типа Менделеево, улица Куйбышева, 24к1
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное на первом этаже 12-этажного жилого дома.Объект характеризуется следующими параметрами: Непосредственное соседство с супермаркетом "Дикси", что способствует развитию бизнеса и увеличению потока потенциальных клиентов. Наличие независимой входной группы, обеспечивающей удобный доступ для посетителей и сотрудников. Свободная планировка, позволяющая арендатору адаптировать пространство в соответствии с индивидуальными потребностями и концепцией бизнеса. Подведены все городские коммуникации, включая электричество, водоснабжение, водоотведение и системы вентиляции.
Площадь:	176.0 м
Параметры:	176.0 м этаж 1 этажность 12 Зеленоград — Крюково · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Косметология, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	12
Общая площадь:	176 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта

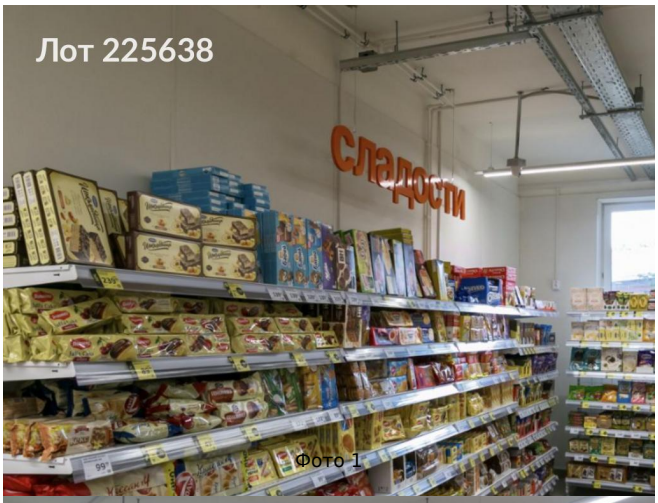

Фото 1

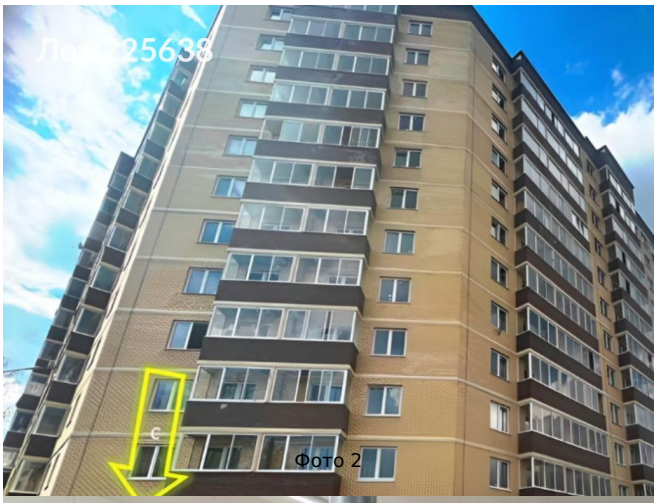

Фото 2



Фото 3

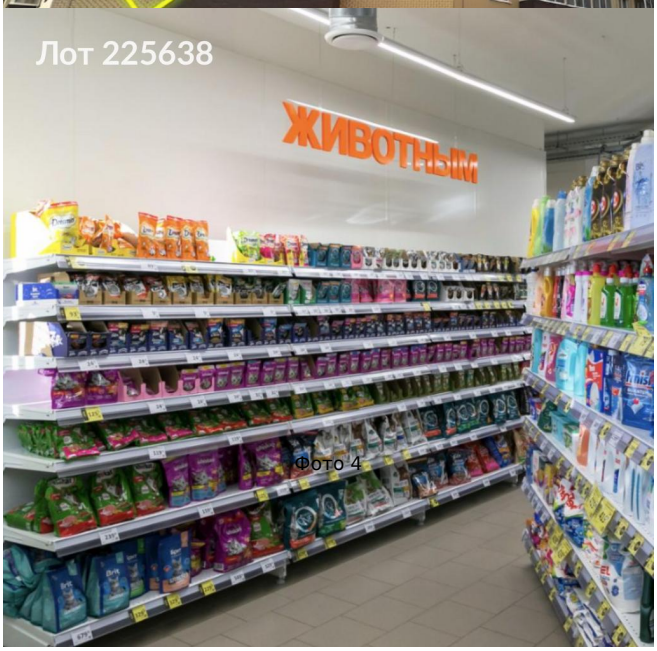

Фото 4