

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Шереметьевская улица, 5к1 — Россия, Москва, Шереметьевская улица, 5к1

Объявление:	#225630
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Шереметьевская улица, 5к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Шереметьевская улица, 5к1
Цена:	630 000 /мес
Описание:	<p>Сдается помещение свободного назначения в площадью 145 метров в минуте от метро. Прекрасная возможность разместить Ваш бизнес в престижном районе Марьино Роща! Локация с большим потоком платежеспособных клиентов. Выезд на третье транспортное кольцо ТТК 1 минута. Видимость помещения с улицы Шереметьевской! Большие витринные рекламные окна. Два входа, высокие потолки 4 метра, низкие коммунальные платежи. Свободная планировка позволит адаптировать помещение под любые задачи: магазин, клинику, стоматологию, косметологию, офис мечты, бутик, шоурум, кафе, салон красоты, парикмахерскую. Соседи - OZON и WB.</p> <p>Записывайтесь на просмотр.</p>
Площадь:	145.0 м
Параметры:	145.0 м этаж 1 этажность 16 Марьино роща · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Гараж / парковка, Выпечка, Выставка, Кондитерская, Парикмахерская, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Стоматология, Шоурум, Пекарня, Спа салон, Галерея, Детские товары, Зоомагазин, Йога, Клиентский офис, Маникюр, Нотариальная контора, Пиццерия, Представительство, Салон связи, Студия танцев, Супермаркет, Суши, Турагенство, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Марьино роща
Этажей:	16
Общая площадь:	145 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	630000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.

Год постройки:	2021 г.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	35 кВт

Фотографии объекта

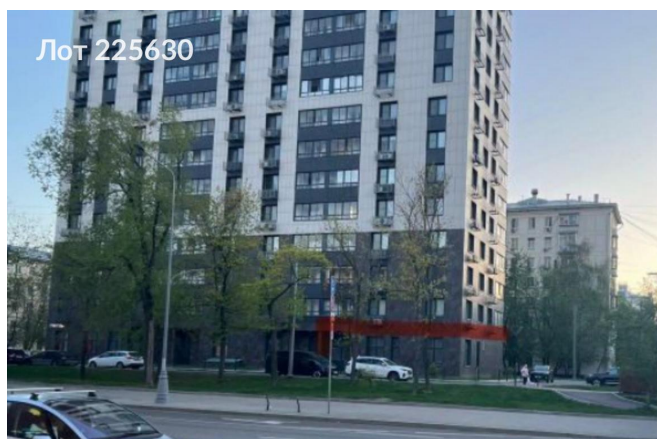


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4