

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Садовая-Триумфальная улица, 4/10 — Россия, Москва,
Садовая-Триумфальная улица, 4/10

Объявление:	#225626
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Садовая-Триумфальная улица, 4/10
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Садовая-Триумфальная улица, 4/10
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Аренда офисного помещения в Центральном административном округе. Помещение расположено в подвальном этаже с отдельным входом со стороны внутреннего двора. Зальная планировка является гибкой, что позволяет адаптировать пространство под различные нужды арендатора. В помещении установлена система вытяжной вентиляции. Имеется три санузла. Окна расположены в прямых. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Высота потолков составляет 2,7 метра.
Площадь:	320.0 м
Параметры:	320.0 м этажность 8 Маяковская · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Маяковская
Этаж:	-2
Этажей:	8
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	320 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да

Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Выставочно-складской комплекс:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Жилой дом
Планировка:	смешанная
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

