

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 31с2 — Россия, Москва, Новослободская улица, 31с2

| | |
|--------------------|--|
| Объявление: | #225616 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новослободская улица, 31с2 |
| Тип объекта: | Офис |
| Адрес: | Россия, Москва, Новослободская улица, 31с2 |
| Цена: | 650 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду современное офисное помещение в двухуровневом блоке, расположенное в непосредственной близости от станции метро "Менделеевская" (в минуте ходьбы). Объект находится в центральной части города, обеспечивая удобный доступ к основным транспортным артериям, включая Бутырскую улицу, Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект. |
| Площадь: | 150.0 м |
| Параметры: | 150.0 м этаж 1 этажность 2 Менделеевская · 1 мин пешком |
| До метро: | 1 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 2 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 1 мин. |
| Метро: | Менделеевская |
| Этажей: | 2 |
| Состояние: | Офисная отделка |
| Общая площадь: | 150 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 4 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Тип парковки: | Наземная |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Аптека: | Да |
| Банкомат: | Да |
| Буфет: | Да |
| Минимаркет: | Да |
| Конференц-зал: | Да |
| Кинотеатр: | Да |

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Кафе: | Да |
| Гостиница: | Да |
| Отделение банка: | Да |
| Парк: | Да |
| Ресторан: | Да |
| Столовая: | Да |
| Супермаркет: | Да |
| Торговая зона: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Планировка: | открытая |
| Бесплатная парковка: | Да |
| Класс здания: | В |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Вход: | Пропускная система |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 15 кВт |

Фотографии объекта

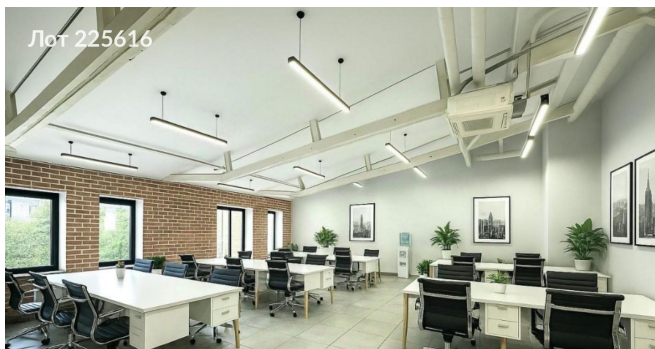


Фото 1

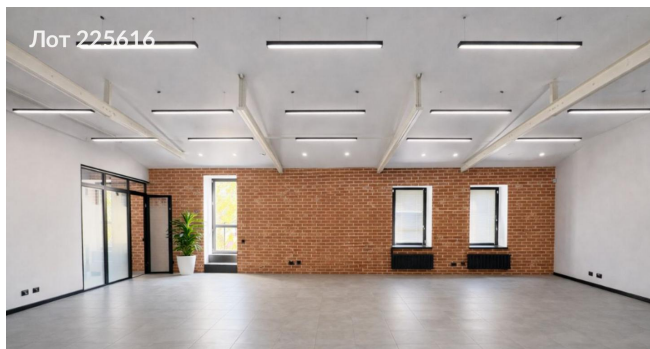


Фото 2

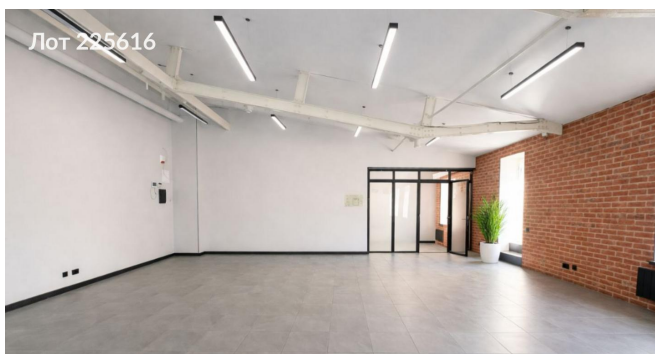


Фото 3

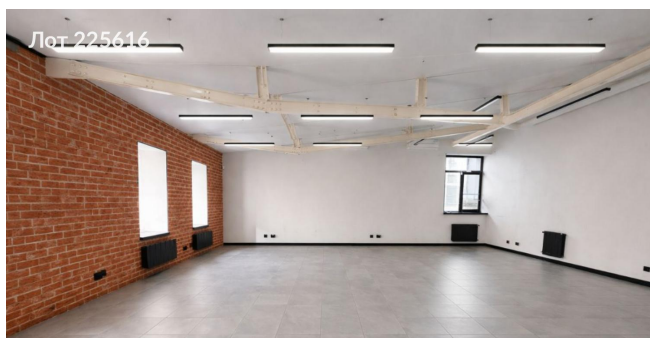


Фото 4