

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Шереметьевское шоссе, 10 — Россия, Московская область, Химки, Шереметьевское шоссе, 10

Объявление:	#225582
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, Шереметьевское шоссе, 10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Химки, Шереметьевское шоссе, 10
Цена:	1 676 800 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду складское помещение. Объект расположен в зоне с развитой транспортной и логистической инфраструктурой. Расстояние до Московской кольцевой автодороги (МКАД) составляет 15 минут, до международного аэропорта Шереметьево – 5 минут. В непосредственной близости находится остановка общественного транспорта (пешеходная доступность – 5 минут), а также станция МЦД Сходня (время в пути – 14 минут) и МЦД Химки (время в пути – 30 минут).</p> <p>Высота потолков: 8м до балок. Двое ворот на уровне 0, два входа. Нагрузка по пол: 6т/м2. Пол:шлифованный бетон с антипылью. Антресоль: 74,7 кв.м. Складская площадь: 973,5 кв.м.</p>
Площадь:	1 048.0 м
Параметры:	1 048.0 м этаж 1 этажность 1 Хлебниково · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Хлебниково
Этажей:	1
Общая площадь:	1048 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	600 кВт

## Фотографии объекта

