

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Кантемировская улица, 58 — Россия, Москва, Кантемировская улица,
58

Объявление:	#225574
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кантемировская улица, 58
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кантемировская улица, 58
Цена:	1 950 400 /мес
Описание:	Сдается коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Москва, Кантемировская улица, 58. Площадь — 1462,8 м (цокольный этаж). Удобный отдельный вход с улицы. Здание 7 этажей, этажность соответствует административному формату. Высота потолков — до 4,5 м, предусмотрены 4 мокрые точки, центральное отопление, приточная вентиляция, местное кондиционирование. Для безопасности установлена сигнализация, доступна зона разгрузки. Отличная транспортная доступность: станция метро Кантемировская в 7 минутах пешком (ориентир — около 10 минут). Рядом расположены популярные районы и крупные магистрали — Каширская, Царицыно, Южная, Чертановская, Севастопольская, Домодедовская, Варшавская, Орехово, Красногвардейская, Зюзино, а также Нахимовский проспект. Рядом есть парковка, что удобно для посетителей и персонала.
Площадь:	1 463.0 м
Параметры:	1 463.0 м этаж 1 этажность 7 Кантемировская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выставка, Медицинский центр, Сервис, Шоурум
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Кантемировская
Этажей:	7
Общая площадь:	1463 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт