

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
улица Орджоникидзе, 11с1А — Россия, Москва, улица  
Орджоникидзе, 11с1А

Объявление:	#225573
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с1А
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с1А
Цена:	763 050 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение с обогревом, расположенное вблизи от въездных ворот на территорию. Помещение характеризуется высокими потолками и значительной вместимостью. На первом этаже установлены рольставни и подъемник грузоподъемностью до 500 кг. В помещении функционирует приточно-вытяжная вентиляционная система с функцией подогрева. Общая электрическая мощность составляет 40 кВт. На первом этаже имеется собственный санузел. В непосредственной близости от объекта расположена вся необходимая инфраструктура бизнес-парка, включая кафе, проходную и парковку. Высота потолков на первом этаже составляет 5 метров, в подвальном помещении — 4 метра. Стены выполнены из кирпича, покрыты бетоном и окрашены. Окна первого этажа выходят на внутреннюю территорию двора.
Площадь:	524.0 м
Параметры:	524.0 м этаж 1 этажность 5 Площадь Гагарина · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Участок:	524.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Площадь Гагарина
Этажей:	5
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	524 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	524 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	40 кВт

## Фотографии объекта

