

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с7 — Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с7

Объявление:	#225572
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с7
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Москва, улица Орджоникидзе, 11с7
Цена:	452 717 /мес
Описание:	Предлагается в аренду объект недвижимости, ранее использовавшийся в качестве пищевого производства, оснащённый мокрыми точками и электрической мощностью в 80 кВт. Здание оборудовано приточно-вытяжной вентиляционной системой с функциями подогрева и охлаждения. Производительность приточной установки составляет 4850 м/час, а вытяжной — 4455 м/час. Высота потолков — 3,3 м. Стены подготовлены к покраске и облицованы плиткой, установлены металлические и деревянные двери. Оконные проёмы отсутствуют. Санитарные узлы расположены в отдельном блоке. Обеспечено отопление и функционирование пожарной сигнализации.
Площадь:	236.2 м
Параметры:	236.2 м этаж 1 этажность 3 Площадь Гагарина · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Участок:	236.2 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Площадь Гагарина
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	236.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	236.2 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	80 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

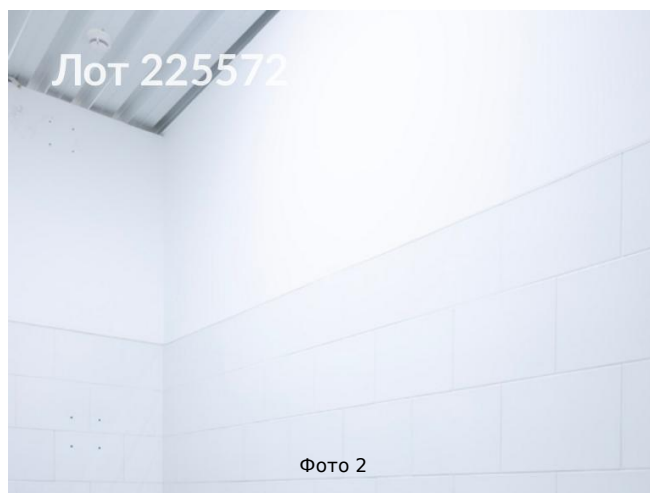


Фото 2

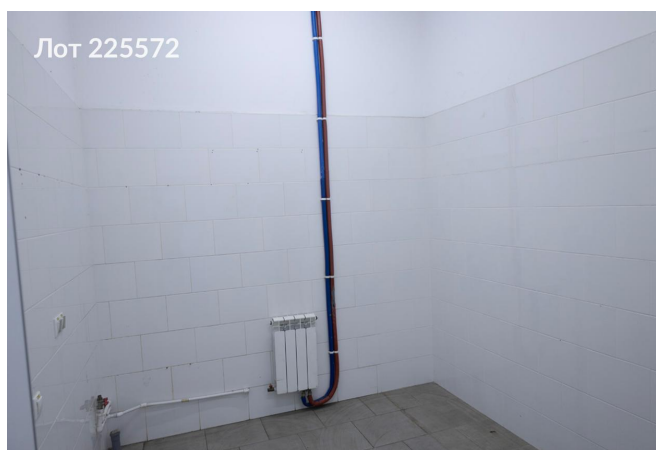


Фото 3

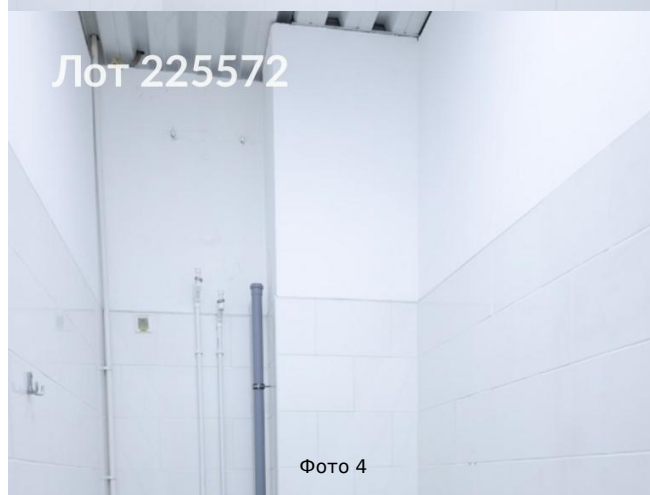


Фото 4



Фото 5



Фото 6