

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, село Юдино, 1-е Успенское шоссе, 1Вс1 — Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, село Юдино, 1-е Успенское шоссе, 1Вс1

Объявление: #225555
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, село Юдино, 1-е Успенское шоссе, 1Вс1
Тип объекта: ПСН
Адрес: Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, село Юдино, 1-е Успенское шоссе, 1Вс1
Цена: 914 200 /мес
Описание: Помещение свободного назначения в Московская область, Одинцовский городской округ, с. Юдино ш. 1-е Успенское, 1Вс1 (653 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 653 Этаж: 2 Этажность здания: 2 Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на Втором этаже здания. Аренда от собственника! Здание находится на территории Торгового Центра одЭкс. Помещение свободного назначения может быть использовано под производство, склад и т. д. Подведены все коммуникации - электричество (до 50 кВт), водопровод и канализация. Площадь помещения - 653 м. кв. Для каждого арендатора индивидуальный подход с различными условиями заключения договора аренды! На территории Мебельного Торгового Центра одЭкс расположены - Мебельный Центр, строительный рынок Успенка, несколько Автосервисов, магазины Чижик, Теле2, МТС и т. д.). Большая проходимость населения. Расположение от транспортных магистралей: - 30 метров до платформы Перхушково Белорусской ж. д. и остановки общественного транспорта; - 10 метров до 1-го Успенского шоссе (первая линия); - 540 метров до Можайского шоссе; - 3 км до Северного Обхода Одинцово; - 6 км до Минского шоссе; - 10 км до Рублёво-Успенского шоссе. Электричество и вода оплачиваются отдельно, по счетчику.

Площадь: 653.0 м
Параметры: 653.0 м этаж 2 этажность 2 Лесной Городок · 6 мин транс.
До метро: 6 мин (транспортом)
Этаж: 2 из 2
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Возможное назначение: Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Свободное назначение, Кальянная, Медицинский центр, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Коммерция, Стоматология, Общепит, Шоурум, Авиа

кассы, Автозапчасти, Алкомаркет, Боулинг, Букмекерская контора, Бытовая техника, Гипермаркет, Детские товары, Зоомагазин, Зоотовары, Йога, Массажный салон, Мебель, Одежда, Салон

Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Лесной Городок
Этажей:	2
Общая площадь:	653 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет