

Продается дом, Россия, Московская область, муниципальный округ Шаховская, деревня Воютино, улица Крюковка, 2А — Россия, Московская область, муниципальный округ Шаховская, деревня Воютино, улица Крюковка, 2А

Объявление:	#225549
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, муниципальный округ Шаховская, деревня Воютино, улица Крюковка, 2А
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, муниципальный округ Шаховская, деревня Воютино, улица Крюковка, 2А
Цена:	21 000 000
Описание:	<p>Продаётся просторный 2-х этажный дом на берегу Верхнерузского водохранилища, 150 метров до воды.</p> <p>Дом построен в 2013 году, 2 этажа с большим монолитным железобетонным подвалом. Дом из бруса (150 мм.), снаружи обложен кирпичом и утеплен изнутри, отделан вагонкой хвойных пород, толщина стен 50 см. Крыша – гибкая черепица «Шингласс», окна пластиковые, полы ламинат. Очень тёплый дом, предназначен для круглогодичного проживания. Общая площадь дома 316,1 м<sup>2</sup>, жилая 270,6 м<sup>2</sup>. На первом этаже закрытая терраса (есть бетонное основание, что позволяет разместить мангальную зону), прихожая, холл с большим камином и бильярдом, кухня-гостиная, санузел. На втором этаже 2 спальни, кабинет, зона отдыха с кондиционером, санузел, душевая. Подвал 60 м<sup>2</sup> с высотой потолка 3 метра. Водоснабжение - колодец, который находится в подвале. Канализация – септик. Отопление – электрокотёл с дистанционным управлением. Система видеонаблюдения - 7 видеокамер, 2 из них поворотные с дистанционным наблюдением. Общая мощность - 45 кВт (два разных входа).</p> <p>На данный момент осуществляется газификация деревни по программе губернатора Московской области.</p> <p>Живописнейшие закаты и рассветы, которые можно наблюдать из окон дома никого не оставят равнодушными.</p>
Площадь:	316.1 м
Параметры:	316.1 м этажность 2 Зеленоград — Крюково · 107 мин транс. 121.0 км МКАД
До метро:	107 мин (транспортом)
До МКАД:	121.0 км
Участок:	43.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	да

Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	107 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	2
Общая площадь:	316.1 м2
Сан. узел:	В доме
Гараж:	Да
Ремонт:	Косметический
Год постройки:	2013 г.
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Тип дома:	Кирпичный
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	267
Расстояние до МКАД:	121 км.
Площадь участка:	43 сот.
Количество спален:	2

## Фотографии объекта





