

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Щёлково, 1-й Советский переулок, 25 — Россия, Московская область, Щёлково, 1-й Советский переулок, 25

Объявление:	#225512
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Щёлково, 1-й Советский переулок, 25
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Щёлково, 1-й Советский переулок, 25
Цена:	2 400 000 /мес
Описание:	Торговая площадь Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Этаж: 0 Общая площадь: 1600 Сдаётся в аренду коммерческое помещение в центре города Щелково, 1й Советский переулок д 25, БЦ Славянский Двор• Площадь: 1600кв. м• Расположение: в самом центре города, интенсивный трафик. В здании расположены- Фитнес Центр, Развлекательный детский центр, крупный производитель тканей. • Отличная проходимость и видимость для вашего бизнеса. •в помещении имеется два грузовых подъёмника и грузовой лифт для быстрой и удобной выгрузки товара. Преимущества:- высокий пешеходный и автомобильный трафик;- развитая инфраструктура бизнес центра;- удобный подъезд и парковка;- возможность размещения различных форматов бизнеса (магазин, офис, шоу-рум, кафе и тд. • Коммуникации и все необходимые подключения.
Площадь:	1 600.0 м
Параметры:	1 600.0 м этаж 1 этажность 2 Щелковская · 18 мин транс.
До метро:	18 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выставка, Кальянная, Кондитерская, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фитнес, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Стоматология, Сауна, Бутик, Буфет, Детский клуб, Детский магазин, Зоомагазин, Косметика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	18 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	2
Общая площадь:	1600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

