Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лукинская улица, 5к1 — Россия, Москва, Лукинская улица, 5к1

Объявление:	#225489
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лукинская улица, 5к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Лукинская улица, 5к1
Цена:	215 000 /мес
Описание:	Под кафе/ресторан, офис, ПВЗ, торговлю! Рассмотрим все виды деятельности. Предлагаю в аренду помещение свободного назначения. Отдельный вход. Объект расположен в жилом массиве. Зал, кухня, 2 сан. узла. Предыдущий арендатор- пункт выдачи заказов, до этого было кафе. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор аренды.
Площадь:	127.0 м
Параметры:	127.0 м этажность 1 Новопеределкино · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Свободное назначение, Кальянная, Парикмахерская, Ресторан, Общепит, Шоурум, Другое, Детские товары, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Пункт выдачи, ТНП, Товары для дома, Торговая площадь, Услуги
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Новопеределкино
Этаж:	-1
Этажей:	1
Общая площадь:	127 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Да
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

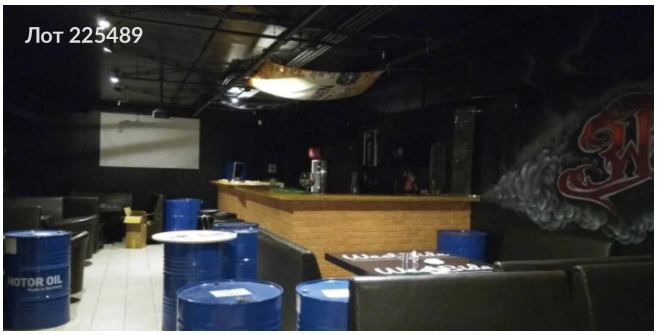


Фото 2

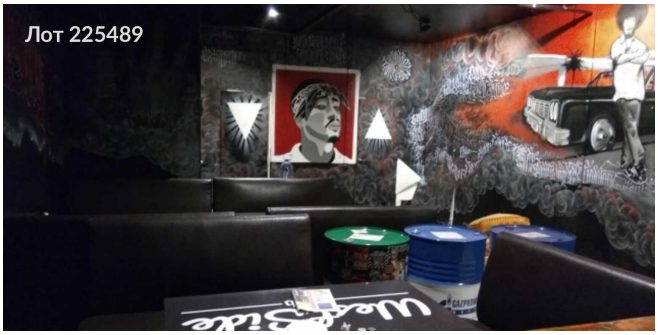


Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8

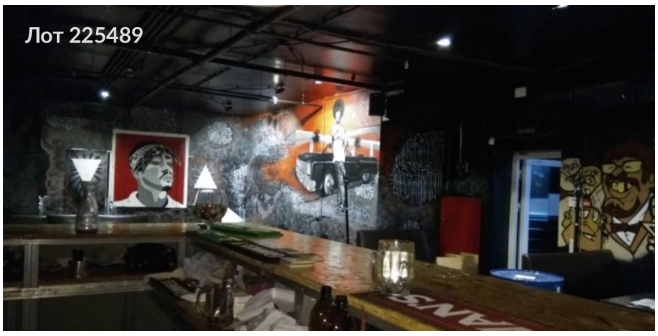


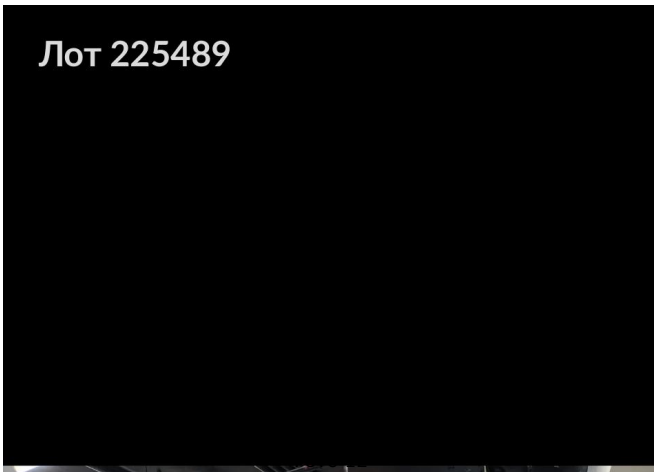
Фото 9

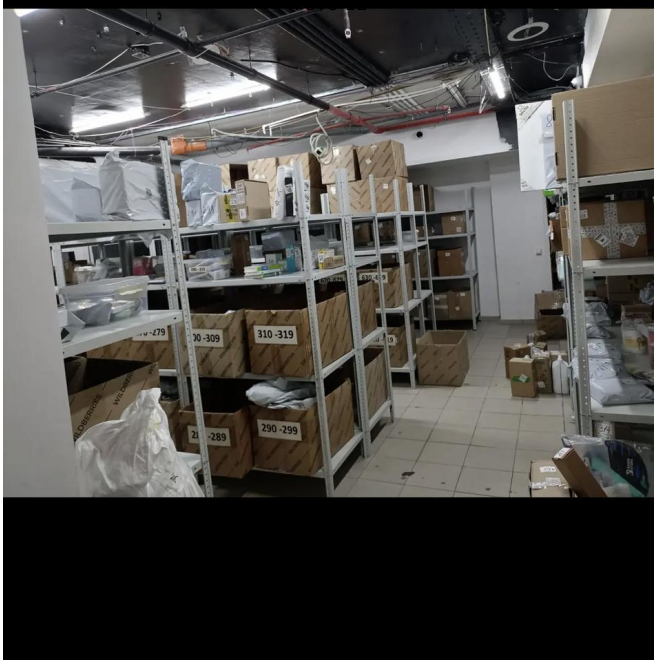


Фото 10



Фото 11





Лот 225489



Фото 13

Лот 225489



Фото 14

Лот 225489

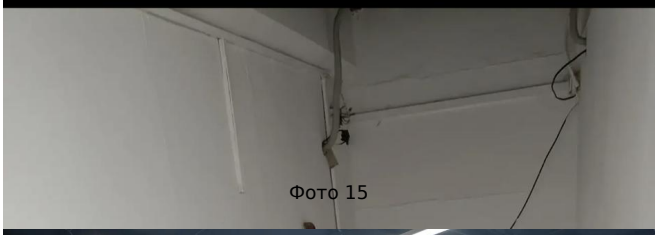


Фото 15

Лот 225489

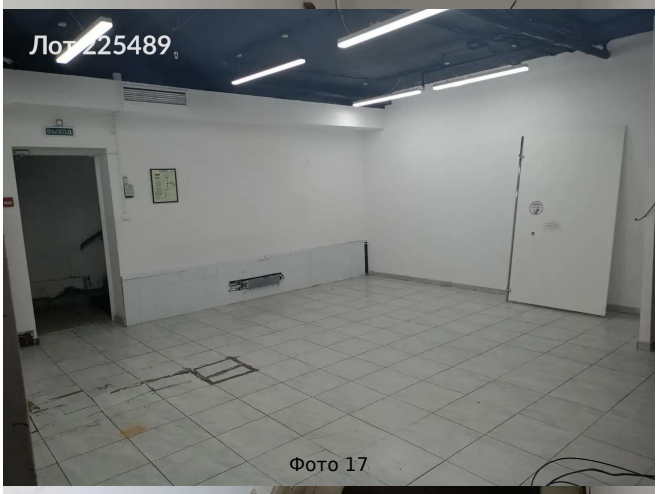
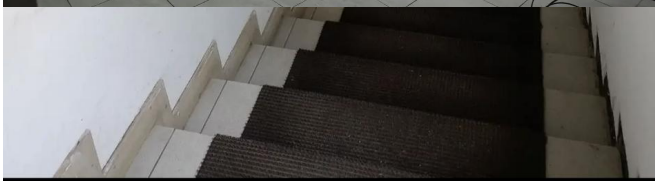


Фото 17

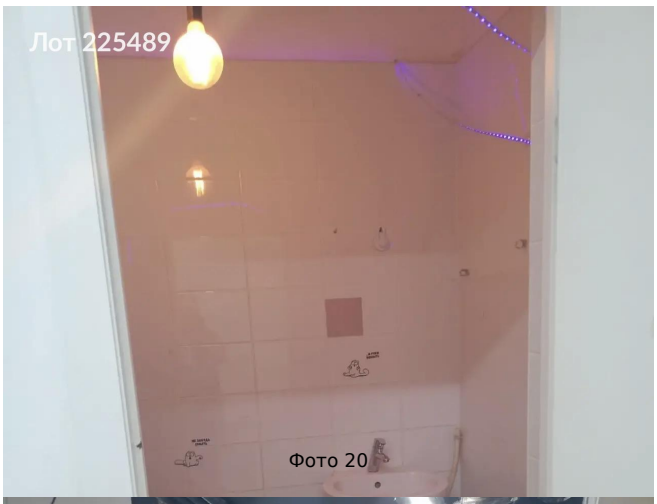


Лот 225489



Фото 18


Лот 225489
Фото 19


Лот 225489
Фото 20


Лот 225489
Фото 21


Лот 225489
Фото 22


Лот 225489
Фото 23


Лот 225489
Фото 24



Фото 25



Фото 26