Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163

Объявление:	#225476
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163
Цена:	1 674 552 /мес
Описание:	Предлагаем к аренде производственно-складское помещение свободной планировки 1657 м на 3-м этаже. Высота потолков 3,8 м. Полы выдерживают до 800 кг/м. Централизованное отопление с бойлерами. Имеются 3 отдельные лестницы и 3 санузла. Возможность разделить площадь на 2-3 зоны. По запросу можно сделать грузовой лифт. Охраняемая территория 24/7. На 2-м этаже – удобные офисные помещения. Большая парковка для грузового и легкового транспорта. Мощность электричества 630 кВт на здание, однако есть возможность ее увеличения.
Площадь:	1 647.0 м
Параметры:	1 647.0 м этаж 3 этажность 3 Крёкшино · 20 мин пешком
До метро:	20 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Цех, Офис, Завод, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	20 мин.
Метро:	Крёкшино
Этажей:	3
Общая площадь:	1647 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	630 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



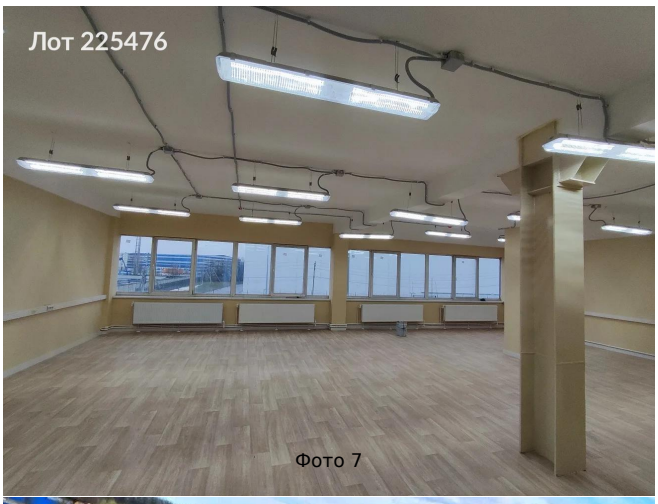
Фото 4



Фото 5



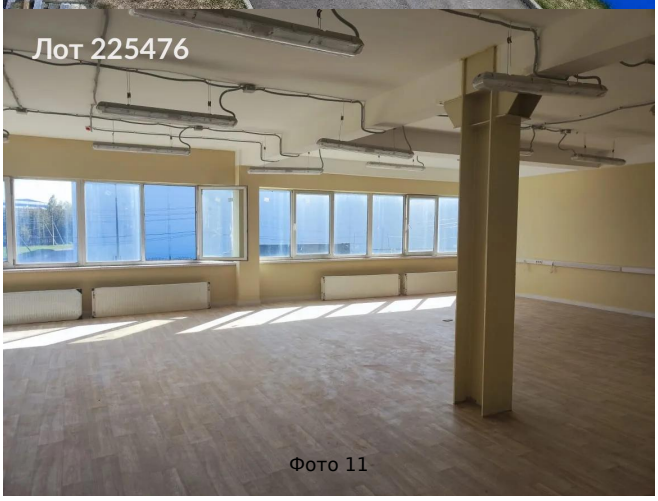
Фото 6


Лот 225476
Фото 7


Лот 225476
Фото 8


Лот 225476
Фото 9


Лот 225476
Фото 10


Лот 225476
Фото 11


Лот 225476
Фото 12


Лот 225476
Фото 13


Лот 225476
Фото 14


Лот 225476
Фото 15


Лот 225476
Фото 16


Лот 225476
Фото 17


Лот 225476
Фото 18