

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, село Чашниково, Колёсный проезд, с3 — Россия, Московская область, городской округ Химки, село Чашниково, Колёсный проезд, с3

Объявление:	#225474
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, село Чашниково, Колёсный проезд, с3
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, село Чашниково, Колёсный проезд, с3
Цена:	900 000 /мес
Описание:	ПРЕМИУМ СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 750 м РЯДОМ С АЭРОПОРТОМ ШЕРЕМЕТЬЕВО-1!

Идеальное предложение для вашего бизнеса!

Сдается в аренду современный, отапливаемый склад площадью 750 кв.м., готовый к эксплуатации. Пространство оборудовано установленными стеллажами, что позволит вам незамедлительно начать организацию хранения.

Основные преимущества:

Впечатляющая высота: Склад имеет внушительную высоту потолков – 12 метров, что значительно увеличивает полезное складское пространство по сравнению с соседними помещениями (8 метров). Максимально используйте вертикальный объем!

Отличное расположение: Комплекс "КОЛЕСО" расположен на нулевом уровне, в непосредственной близости от аэропорта Шереметьево-1, по удобному направлению к Лобне.

Транспортная доступность: Превосходная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ для грузового и легкового транспорта, оптимизируя логистические процессы.

Инфраструктура для персонала: На территории комплекса предусмотрены комфортные помещения для ваших сотрудников, включая отдельные санитарные узлы с душевыми и туалетами.

Отапливаемое помещение: Обеспечьте сохранность ваших

товаров в любое время года благодаря надежному отоплению.

Важно:

Организация производственных процессов на территории склада возможна только после предварительного согласования с арендодателем.

Это отличное место для:

Логистических центров

Дистрибьюторских компаний

Интернет-магазинов

Производственных компаний (при условии согласования)

И других видов бизнеса, требующих качественное складское пространство.

Не упустите возможность арендовать выгодное складское помещение в престижной локации!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

Площадь:	750.0 м
Параметры:	750.0 м этаж 1 этажность 2 Лобня · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Участок:	750.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	750 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	750 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	25 кВт

Фотографии объекта

