

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Советская улица, 78 — Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Советская улица, 78

Объявление:	#225447
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Советская улица, 78
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Советская улица, 78
Цена:	6 736 667 /мес
Описание:	Предлагается в аренду производственное помещение.Транспортная доступность: • Расстояние до станции МЦД-4 "Железнодорожная" составляет 3 километра. Станция "Железнодорожная" обеспечивает прямое сообщение с основными транспортными узлами Москвы, включая станцию "Курская" (41 минута) и станцию "Площадь трёх вокзалов" (47 минут). • От станции МЦД-4 "Железнодорожная" до станции "Нижегородская" на Большой кольцевой линии (БКЛП) можно добраться за 36 минут. • Расстояние до железнодорожной станции "Черное" составляет 1 километр, что позволяет добраться до Курского вокзала на электричке за 43 минуты. • В непосредственной близости (в двух минутах пешком) расположена автобусная остановка, откуда можно добраться до Москвы на автобусах маршрутов 20, 56 и 338, а также до Балашихи и области.
Площадь:	4 700.0 м
Параметры:	4 700.0 м этаж 1 этажность 4 Железнодорожная · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 4
Участок:	4 700.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Железнодорожная
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	4700 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	4700 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	928 кВт

Фотографии объекта

